



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - ६, अंक - २७]

गुरुवार ते बुधवार, जुलै ६ - १२, २०१७ / आषाढ १५ - २१, शके १९३९

[पृष्ठे ६८

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय / संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक १ जून २०१७

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम, १९६६

क्र. टीपीएस-१८१७/प्र. क्र. ५५/१७/नवि-१३.--ज्याअर्थी, पुणे जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना (यापुढे "उक्त प्रादेशिक योजना" असे उल्लेखिलेली) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" म्हणून उल्लेखिलेला) चे कलम १५ मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९५/२२७/प्र. क्र. २६/९५/नवि-१३, दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ द्वारे मंजूर झाली असून ती दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ पासून अमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २० चे पोट-कलम (४) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/प्र. क्र. ३६८/१५/२० (४)/नवि-१३, दिनांक २६ डिसेंबर २०१६ द्वारे उक्त प्रादेशिक योजनेच्या क्षेत्रात उक्त प्रादेशिक योजनेच्या मंजूर विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये, विशेष नगर वसाहतीच्या विकसनासाठीची नियमावली (यापुढे "उक्त एकात्मिक नगर वसाहतीची नियमावली" म्हणून उल्लेखिलेली) अंतर्भूत केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मलनाड प्रोजेक्टस प्रा. लि. यांनी मौजे मांजरी बु।।., तालुका हवेली जिल्हा पुणे येथील गट नंबर ४० पैकी, ४४ पैकी, ४५ पैकी व इतर एकूण ५३.८६ हेक्टर क्षेत्रावर एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्प राबविण्यासाठी लोकेशनल क्लिअरन्स मंजूर करण्याचा प्रस्ताव शासनाकडे सादर केला आहे (यापुढे "उक्त प्रस्ताव" म्हणून उल्लेखिलेला);

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या प्रस्तावानुसार उक्त प्रस्तावातील जमिनी ह्या "शेती तथा ना-विकास" विभागामध्ये समाविष्ट असून अर्जदारांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार त्यांच्या प्रस्तावित विशेष नगर वसाहत प्रकल्पाच्या क्षेत्रातील जमिनींचे मालकी हक्क/विकसन हक्क अर्जदार यांनी खरेदीने/नोंदणीकृत कुलमुखत्यार पत्राद्वारे प्राप्त केलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी विचारविनिमय केल्यानंतर व आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर सोबतचे "अनुसूची-अ" मध्ये सविस्तरपणे नमूद केलेनुसार सलग व एकसंघ असलेले सुमारे ५३.८६ हेक्टर क्षेत्र (यापुढे "उक्त एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्प क्षेत्र" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्प विकसनाच्या प्रयोजनासाठी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १८ चे पोट-कलम (३) अन्वये आवश्यक कार्यवाही करून, विशेष नगर वसाहत प्रकल्प क्षेत्र म्हणून खाली नमूद केलेनुसारच्या अटीस अधीन राहून अधिसूचित करणे तसेच उक्त प्रादेशिक योजना नकाशावर ते निर्देशित करणे आवश्यक असल्याचे शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्पासाठीची देय छाननी फी व प्रीमिअम रक्कम संबंधित विकसकाने अनुक्रमे चलन क्रमांक २, दिनांक २६ एप्रिल २०१७ व चलन क्रमांक ३, दिनांक २८ एप्रिल २०१७ अन्वये भरणा केली असल्याबाबत सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांनी दिनांक २९ एप्रिल २०१७ रोजीचे पत्राद्वारे शासनास कळवून चलनाच्या साक्षांकित प्रती शासनास सादर केलेल्या आहेत ;

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम १८ चे पोट-कलम (३) च्या तरतुदीप्रमाणे शासनास प्राप्त अधिकारात शासन सोबतचे "अनुसूची-अ" मध्ये सविस्तरपणे नमूद केलेले क्षेत्र "एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्प क्षेत्र" म्हणून अधिसूचित करित आहे व त्यावर एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्प कार्यान्वित करण्यासाठी खाली नमूद केलेनुसारच्या अटीस अधीन राहून लोकेशनल क्लिअरन्स देत आहे.

एकात्मिक नगर वसाहतीसाठी अटी व शर्ती :

(I) मालकी हक्कासंबंधी

- (१) उक्त प्रकल्पासाठीच्या क्षेत्राचे मालकी हक्क/विकसन हक्क अर्जदार यांचेकडे असणे आवश्यक राहिल. संबंधित अर्जदार यांनी मालकी हक्क/विकास हक्क कागदपत्रांच्या प्रमाणित प्रती, मूळ महसुली अभिलेख, अधिकृत मोजणीची कागदपत्रे संबंधित प्राधिकरणाकडे इरादापत्र (Letter of Intent) पूर्वी सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- (२) एकात्मिकृत नगर वसाहतीमध्ये ज्या जमिनी पैकीच्या आहेत अशा जमिनीबाबत तालुका निरीक्षक, भूमी अभिलेख यांच्याकडून अधिकृत मोजणी झाल्यानंतर सदर जमिनी रेखांकनामध्ये अंतर्भूत करण्यात याव्यात व अशा जमिनीच्या मोजणीनंतर जर त्यालगतच्या जमिनी सलग राहत नसतील तर असे क्षेत्र लोकेशनल क्लिअरन्स मधून आपोआपच वगळले जाईल. तसेच असे क्षेत्र वगळल्याने एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पासाठीचे एकूण क्षेत्र ४०.० हे. पेक्षा कमी झाल्यास अर्जदारास उक्त क्षेत्रात एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्प राबविता येणार नाही.
- (३) उक्त प्रकल्पातील समाविष्ट जमिनीमध्ये शासकीय/वन/आदिवासी जमिनी समाविष्ट नसल्याबाबत लेटर ऑफ इन्टेन्टपूर्वी संबंधित महसूल/वन विभागाकडील सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून प्रमाणपत्र घेणे अर्जदारावर बंधनकारक राहिल.
- (४) एकात्मिकृत नगर वसाहतीमध्ये नवीन शर्तीच्या जमिनी अंतर्भूत असल्यास अशा जमिनीच्या शर्ती बदलण्यासंदर्भाने आवश्यक ती कार्यवाही संबंधित जिल्हाधिकारी यांनी केल्यानंतरच संबंधित प्राधिकरणाने विशेष नगर वसाहतीच्या बृहत आराखड्यास अंतिम मंजूरी देण्याची कार्यवाही करावी.
- (५) एकात्मिकृत नगर वसाहतीच्या बृहत आराखडा जमिनीसंदर्भातील करार, बँक बोजे व महसूल रेकॉर्डमधील इतर हक्कातील नमूद नावे असल्यास ती काढण्यासंदर्भात नियमानुसार आवश्यक ती कार्यवाही संबंधिताने केल्याची खात्री प्राधिकरणाने विशेष नगर वसाहतीच्या बृहत आराखड्यास अंतिम मंजूरी देण्यापूर्वी करावी.
- (६) उक्त प्रकल्प क्षेत्रात समाविष्ट जागेच्या मालकी हक्कासंदर्भात कोणतेही दस्तऐवज खोटे असल्याचे भविष्यात उघडकीस आले किंवा उक्त प्रकल्पाबाबत भविष्यात न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याबाबत स्वतःच्या जबाबदारी व खर्चाने उपाययोजना करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी अर्जदारांची राहिल. अशा परिस्थितीत अशा जमिनीसाठी देण्यात आलेले लोकेशनल क्लिअरन्स रद्द समजण्यात येईल.

(II) पर्यावरण व इतर अनुषंगिक बाबी :

- (१) सदर एकात्मिकृत नगर वसाहतीकरिता बांधकाम परवानगीसाठी प्रस्ताव सादर करताना केंद्र शासनाच्या पर्यावरण, वन व हवामान बदल विभागाचे (MOEF and CC) तसेच राज्य शासनाच्या योग्य त्या प्राधिकरणाचे Environmental Clearance घेणे आवश्यक राहिल. तसेच केंद्र शासनाच्या पर्यावरण, वन व हवामान बदल मंत्रालयाकडील Environmental Impact Assessments बाबत वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या अधिसूचनेमधील अटींचे व तरतुदींचे पालन करणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- (२) उक्त एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पामधील घनकचऱ्याची/सांडपाण्याची विल्हेवाट सुरक्षितपणे लावण्यासाठी योग्य ती व्यवस्था अर्जदार यांनी स्वतःच्या जबाबदारीवर व स्वखर्चाने आणि महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाच्या निकषाप्रमाणे तसेच त्यासंबंधीच्या अधिनियमातील तरतुदी व नियमानुसार करणे आवश्यक राहिल. एकात्मिकृत नगर वसाहतीच्या अंमलबजावणीपूर्वी या संबंधिता आवश्यक तो ना-हरकत दाखला महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडून प्राप्त करून घेणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- (३) राज्य शासनाचे जलसंपदा विभाग व अन्य संबंधित विभाग वेळोवेळी विहित करतील त्या अटींचे व शर्तीचे पालन करणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल. सदर प्रकल्प क्षेत्रातून विद्यमान पाण्याचे स्रोत/नाल्याचा प्रवाह असल्यास तो बंद करता येणार नाही.
- (४) एकात्मिकृत नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील खंड १०.५ (अ) मधील तरतुदीनुसार पाण्याची सुविधा उक्त अर्जदार यांनी स्वजबाबदारी व स्वखर्चाने उपलब्ध करणे बंधनकारक राहिल. तसेच यासंबंधाने जलसंपदा विभाग वेळोवेळी विहित करतील त्या अटींचे व शर्तीचे पालन करणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.

- (५) एकात्मिकृत नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील खंड १०.५ (सी) मधील तरतुदीनुसार वीज पुरवठ्याबाबतची सुविधा अर्जदार कंपनीने स्वखर्चाने व स्वजबाबदारीवर उपलब्ध करणे आवश्यक राहिल. तसेच संबंधित प्राधिकरणाने या संपूर्ण एकात्मिकृत नगर वसाहतीकरिता वीज पुरवठ्याबाबत वीज वितरण कंपनीची आवश्यक ती परवानगी व निश्चित बांधिलकी (Firm Commitment) एकात्मिकृत नगर वसाहतीच्या नियमावलीमधील खंड ६.५ नुसार बृहत आराखडा मंजुरीपूर्वी अर्जदार यांनी प्राप्त करून घेणे बंधनकारक राहिल.

(III) विकासासंबंधाने :

- (१) एकात्मिकृत नगर वसाहतीपर्यंत किमान १२ मीटर रुंदीचा पोहोच रस्ता LOI पूर्वी तसेच रेखांकनास मंजुरीपूर्वी १८ मीटर रुंदीचा पोहोच रस्ता विकसित करण्याची जबाबदारी अर्जदारांची राहिल. उक्त पोच रस्ता किमान १८ मीटर रुंदीच्या जागेवर अर्जदारांकडून विकसित होऊन व त्याबाबत मोजणी विभागाकडून अधिकृत मोजणी नकाशा सादर केल्याशिवाय सदर प्रकल्पाच्या बृहत आराखड्यास मंजुरी अनुज्ञेय होणार नाही.
- (२) उक्त एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्प क्षेत्राने वेढल्या गेलेल्या अन्य जमीन मालकांच्या जमिनीसाठी नियमावलीनुसार आवश्यक परंतु किमान ९.०० मीटर रुंदीचा पोचमार्ग विनामोबदला उपलब्ध करून देणे अर्जदारावर बंधनकारक राहिल.
- (३) उक्त प्रकल्प क्षेत्राच्या जमिनीमधून जाणारे विद्यमान सार्वजनिक रस्त्यांच्या वहिवाटीचे हक्क अबाधित ठेवणे अर्जदारावर बंधनकारक राहिल.
- (४) एकात्मिकृत नगर वसाहतीचे प्रस्तावित क्षेत्रांमधील ओहोळ/नाल्यावर संबंधित विभागाच्या परवानगीने सी.डी. वर्क करणे तसेच प्रस्तावित विशेष नगर वसाहतीमध्ये अंतर्भूत नदी, नाला, कॅनॉल, तलाव आणि इतर जल स्रोतापासून विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक ते अंतर ठेवणे अर्जदारांवर बंधनकारक राहिल.
- (५) उक्त प्रकल्पाचा बृहत आराखडा मंजूर करताना १:५ पेक्षा तीव्र उताराचे नेमके किती क्षेत्र आहे याची खातरजमा संबंधित कार्यालयाने अधिकृत कंटूर नकाशाद्वारे करणे आवश्यक राहिल. प्रादेशिक योजना नकाशावर दर्शविले असेल अथवा नसेल तरीही अधिकृत कंटूर नकाशानुसार १:५ किंवा त्यापेक्षा जास्त तीव्र उताराचे क्षेत्र असल्यास त्यावर कोणतेही बांधकाम अनुज्ञेय राहणार नाही.
- (६) उक्त प्रकल्पामध्ये समाविष्ट होणाऱ्या लोकसंख्येसाठी नियमानुसार आवश्यक असणारी सार्वजनिक प्रयोजनासाठीची आरक्षणे आणि पायाभूत सुविधा (Physical infrastructure) यासाठी प्रकल्पामध्ये स्वतंत्रपणे नियोजन करून ती अर्जदार कंपनीने स्वखर्चाने विकसित करणे बंधनकारक राहिल.

(IV) इतर अटी व शर्ती :

- (१) अर्जदार/अर्जदार कंपनीकडून उपरोक्त अटी/शर्तीचा भंग झाल्यास या अधिसूचनेद्वारे प्रदान करण्यात आलेले लोकेशन क्लिअरन्स रद्द करण्याचा अधिकार शासनाकडे राखून ठेवण्यात येत आहे.
- (२) पुणे प्रादेशिक योजनेमध्ये एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पासाठीच्या विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये शासनाने दिनांक २६ डिसेंबर २०१६ च्या अधिसूचनेद्वारे मंजूर केलेल्या सुधारणांनुसारचे विनियम तसेच तदनंतर वेळोवेळी सुधारित होणारे विनियम सदर प्रकल्पाच्या क्षेत्रासाठी लागू राहतील.

उक्त प्रकल्पाचे अधिसूचित क्षेत्राचा तपशील सोबतच्या "अनुसूची-अ" मध्ये दर्शविण्यात आला असून, उक्त प्रकल्पाची हद्द दर्शविणारा नकाशा "अनुसूची-ब" अधिसूचनेसोबत जोडला आहे.

सदर अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अमलात येईल.

उक्त एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पांतर्गत जमिनीचा तपशील आणि हद्दी दर्शविणारा नकाशा म्हणजेच "अनुसूची-अ" आणि "अनुसूची-ब" तसेच अधिसूचना नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयांत उपलब्ध ठेवण्यात यावी.

(१) महानगर आयुक्त, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, सर्व्हे नंबर १५२/१५३, महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन, औंध, पुणे-४११ ००७.

(२) सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, ७४/२, सहकारनगर, सारंग सोसायटी, बँक ऑफ महाराष्ट्रच्यावर, पुणे-९.

(३) जिल्हाधिकारी, पुणे जिल्हा, पुणे.

सदर सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या वेबसाईटवर देखील प्रसिद्ध करण्यात यावी.

अनुसूची-अ

मे. मलनाड प्रोजेक्टस प्रा. लि. यांचे मौजे मांजरी बु., तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील

एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पातील जमिनींचा तपशील

जिल्हा पुणे, तालुका हवेली, मौजे मांजरी बु. ।।

अ. क्र.	गट क्रमांक	७/१२ उताऱ्यानुसार	एकात्मिकृत नगर वसाहतीकरिता अधिसूचित केलेले क्षेत्र
१	२	३ हे. आर	४ हे. आर
१	४०/१-अ/१	१.५३.००	१.५३.००
२	४०/१-अ/२	०.४०.००	०.४०.००
३	४०/१-अ/३	१.१३.००	१.१३.००
४	४४/२-अ/१/१	०.४३.१०	०.४३.१०
५	४४/२-अ/१/२	०.४३.००	०.४३.००
६	४४/२-अ/२-अ/१	०.२५.५०	०.२५.५०
७	४४/२-अ/२-अ/२	०.२५.५०	०.२५.५०
८	४४/२-अ/२-ब	०.३४.९०	०.३४.९०
९	४५/१	१.३०.००	१.२२.००
१०	४५/२/२	१.१६.००	१.१६.००
११	४५/३/२	०.४०.००	०.३९.५०
१२	४५/४/२	०.४१.००	०.३९.५०
१३	४५/५	०.४७.००	०.४३.००
१४	४५/६	०.७१.००	०.६७.००
१५	४५/७/१	०.७६.००	०.६७.००
१६	४५/८	१.०२.००	०.८६.००
१७	४५/९/१	१.०१.००	०.९०.८६
१८	४५/१०	०.२४.००	०.२४.००
१९	४५/११	०.४८.००	०.४८.००
२०	४५/१२-अ	०.१२.००	०.१२.००
२१	४५/१२-सी	०.४१.००	०.४१.००
२२	४५/१३/४	०.४५.५०	०.४५.५०
२३	४६/१	१.०५.००	०.९०.००
२४	४६/२	०.४५.००	०.३९.००
२५	४६/३	०.४६.००	०.४६.००
२६	४६/४	०.८१.००	०.७०.००
२७	४६/५/१	०.५५.००	०.५५.००
२८	४६/६	०.६०.००	०.५५.००
२९	४६/७/१	०.३०.००	०.२०.००
३०	४६/७/२	०.९०.००	०.९०.००
३१	४७/१	१.१०.००	०.८२.००

अनुसूची-अ--चालू

१	२	३ हे. आर	४ हे. आर
३२	४७/२-अ	०.४०.००	०.४०.००
३३	४७/२-ब/१-अ	०.१३.००	०.१३.००
३४	४७/२-ब/१-ब	०.२८.००	०.२८.००
३५	४७/२-ब/२	०.२२.००	०.२२.००
३६	४७/३-अ/१	०.४१.००	०.४१.००
३७	४७/३-अ/२	०.१२.००	०.१२.००
३८	४७/३-ब/१	०.३१.००	०.३१.००
३९	४७/३-ब/२	०.२०.००	०.२०.००
४०	४७/४-अ	१.१७.००	१.०५.५०
४१	४७/४-ब	१.१६.००	१.०३.००
४२	४८/१-अ	०.५०.००	०.५०.००
४३	४८/१-ब + २-अ	०.५९.००	०.५९.००
४४	४८/२ + ५-ब	०.५८.००	०.५८.००
४५	४८/३	०.६८.००	०.६३.००
४६	४८/४	०.६५.००	०.६०.००
४७	४८/६-अ/१	०.६७.००	०.६७.००
४८	४८/६-अ/२	०.६७.००	०.६७.००
४९	४८/६-ब	०.२४.००	०.२४.००
५०	४८/६-सी + १०-अ	०.६३.००	०.६३.००
५१	४८/७ + ८	१.११.००	०.०८.८४
५२	४८/९-अ/१	०.७९.००	०.०६.१७
५३	४८/९-अ/२	०.८०.००	०.०९.१०
५४	४८/९-ब/१	०.७९.६०	०.१७.०१
५५	४८/९-ब/२	०.७९/६०	०.१८.७२
५६	४८/१०-ब	०.६५.००	०.६५.००
५७	४९/१ + २-अ	०.९६.००	०.९६.००
५८	४९/३-सी	०.६७.००	०.६७.००
५९	४९/३-डी + ४-अ/१	०.३२.५०	०.३२.५०
६०	४९/३-डी + ४-अ/२	०.३२.५०	०.३२.५०
६१	४९/४-ब + ५-अ	०.९०.००	०.९०.००
६२	४९/५-ब + ६-अ	०.९७.००	०.९७.००
६३	४९/६-ब	०.८०.००	०.८०.००
६४	५०/१-अ	१.२७.००	१.१७.००
६५	५०/१-ब	१.२७.५०	१.०९.००
६६	५०/१-क/१	०.४६.५०	०.३३.५०
६७	५०/१-क/२	०.८०.००	०.८०.००

अनुसूची-अ--चालू

१	२	३ हे. आर	४ हे. आर
६८	५०/२-अ/२	०.३१.००	०.३१.००
६९	५०/२-ब/२	०.६३.००	०.६३.००
७०	५०/३-अ/१	०.२२.००	०.२२.००
७१	५०/३-अ/२	०.२२.००	०.२२.००
७२	५०/३-ब	०.४५.००	०.४५.००
७३	५०/४-अ	०.३७.००	०.३७.००
७४	५०/४-ब	०.४३.००	०.४३.००
७५	५०/५-अ	०.३१.००	०.३१.००
७६	५०/५-ब + ४-क	०.३७.००	०.३५.५०
७७	५१/१	०.५३.००	०.५३.००
७८	५१/४	०.२३.००	०.२३.००
७९	५१/५	०.२०.००	०.२०.००
८०	५१/६	०.३४.००	०.३४.००
८१	५१/७	०.१३.००	०.०१.००
८२	५१/८	०.४१.००	०.२०.००
८३	५१/९	०.४१.२५	०.१०.२५
८४	५१/१०	०.७७.००	०.७१.००
८५	५१/११	०.८१.००	०.७५.००
८६	५१/१२/१	१.६६.००	१.३६.००
८७	५२/१	१.२४.००	१.१८.००
८८	५२/२	१.११.००	१.०५.००
८९	५२/३	०.१५.००	०.१५.००
९०	५२/४	१.१८.००	१.१३.००
९१	५२/५	०.१८.००	०.१८.००
९२	५२/६	०.१८.००	०.१८.००
९३	५२/७	०.१८.००	०.१८.००
९४	५२/८	०.१९.००	०.१९.००
९५	५२/९	०.१८.००	०.१०.००
९६	५२/१०	०.७५.००	०.७५.००
९७	५२/११	०.५९.००	०.५९.००
९८	५२/१२	०.४६.००	०.४६.००
९९	५२/१४	०.४६.००	०.४६.००
१००	५७/२/२	०.१०.५०	०.१०.५०
१०१	५७/२/३	०.१०.५०	०.१०.५०
१०२	५७/६/१	०.२५.५०	०.२१.००
१०३	५७/६/२	०.२५.५०	०.२३.००

अनुसूची-अ--चालू

१	२	३	४
		हे. आर	हे. आर
१०४	५७/७-अ/२	०.४०.००	०.२२.००
१०५	५७/१२-अ/२	०.१०.००	०.१०.००
१०६	५७/१२-ब	०.२०.००	०.२०.००
१०७	५८/१/२-अ	०.८०.००	०.०९.५०
१०८	५८/१/२-डी	०.५०.००	०.४५.००
१०९	५८/१/३-अ	०.६३.००	०.३२.००
११०	५८/१/४-अ	१०.००	०.०५.५०
एकूण			५३.८६

महाराष्ट्र राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने.

रा. म. पवार,
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai - 400 032

Date 1st June 2017

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. TPS-1817/CR-55/17/UD-13.—Whereas, the Government in the Urban Development Department vide its Notification No.TPS-1895/ 227/CR-26/95/UD-13, dated the 25th November, 1997 has sanctioned the Regional Plan for Pune District (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") under Section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act"), which has come into force with effect from the 10th February, 1998 ;

and whereas, the Government of Maharashtra in the Urban Development Department, vide Notification No.TPS/1816/CR-368/15/20 (4)/UD-13, dated the 26th December 2016, has amended the Sanctioned Development Control Regulations for the said Regional Plan, under the provisions of sub-section (4) of Section 20 of the said Act, in order to incorporate the regulations for Development of Integrated Townships (hereinafter referred to as "the said ITP Regulations");

and whereas, Malnad Projects Private Limited has submitted a proposal to the Government, for implementing Integrated Township Project of land bearing G. Nos. 40 pt., 44 pt., 45 pt. and other area admeasuring 53.86 Ha. from village Manjari Bk., taluka Haveli, district Pune; (hereinafter referred as "the said proposal");

and whereas, as per the said Regional Plan, the lands in said proposal are included in "Agriculture/No Development Zone" and as per the said proposal submitted by the Applicant, the Ownership/Development Rights of the lands under the proposed ITP have been acquired by the Applicant by way of sale-deed / Registered power of attorney ;

and whereas, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, as well as after making necessary enquiries, the Government is of the opinion that contiguous lands, admeasuring about 53.86 Ha. as specified in the Schedule-A appended hereto (hereinafter referred to as "the said lands") should be notified for the purpose of development as Integrated Township Project under the provisions of sub-section (3) of Section 18 of the said Act as the lands for execution of ITP, subject to the conditions specified hereinbelow ;

and whereas, the Assistant Director, Town Planning, Pune Branch, Pune intimated by letter, dated 29th April 2017 that the scrutiny fees and premium in the said proposal is deposited by the concern developer vide Challan No. 2, dated 26th April 2017 and Challan No. 3, 28th April 2017 respectively.

Now, therefore, without prejudice to the provisions of the said Act, the Government, in exercise of the powers conferred under sub-section (3) of the Section 18 of the said Act, hereby notifies the said lands specifically described in Schedule-A appended hereto, as lands where execution of Integrated Township Project is permitted and accordingly grants Locational Clearance to the same, subject to the following conditions.

Conditions.—

(I) Conditions of Ownership.—

- (1) Ownership/Development Rights of the said lands must be with the Applicant. It shall be the responsibility of the Applicant to procure the proof of ownership/development rights of the said lands and to submit certified copies of ownership documents, Revenue Record and authorised measurement plan, to the concerned Authority before the Letter of Intent.
- (2) The Lands in the said Integrated Township Project, which are parts of S. Nos. shall be incorporated in the Master Plan/Layout only after the measurement by the Taluka Inspector of land Records. If such lands are found not to be contiguous, then such lands shall stand automatically excluded from this Locational Clearance and if after exclusion of such lands, the area under the said Integrated Township Project becomes less than 40 Ha., then the Applicant will not be entitled for the implementation of the Integrated Township Project on the said land.
- (3) The Applicant shall obtain necessary certificate from the competent authority of the Revenue and Forest Department and submit it to the concerned Authority before Letter of Intent that the lands included in the Integrated Township Project do not belong to Government/Forest/Tribal.
- (4) If "New Tenure" lands are included in the Integrated Township Project, the authority shall grant final approval to the master layout plan only after the concerned collector has taken appropriate action about the "New Tenure" lands.
- (5) If the lands in the said Integrated Township Project have entries in the "Other Rights" column regarding agreement, bank loan, other names, etc., the Applicant shall do the needful regarding resolving the issues of such entries in the "Other Rights" column. The concerned Authority shall ensure about the removal of such entries before finally sanctioning the Master Plan.
- (6) If any document regarding the ownership or Development Rights of lands included in the project is found to be false or fraudulent or any litigation arises regarding the same, then it shall be the sole responsibility of the Applicant and in such circumstances the Locational Clearance granted in respect of such lands shall stand cancelled.

(II) Conditions regarding Environment and Others allied issues.—

- (1) It shall be binding on the Applicant to obtain and submit the Environment Clearance from the Ministry of Environment, Forest and Climate Change, Government of India and the appropriate authority of the State Government, at the time of applying for sanction to the building permission to the concerned Authority. Also the terms and conditions mentioned in the Environmental Impact Assessment Notification issued time to time by the Ministry of Environment, Forest and Climate Change shall be binding on the Applicant.
- (2) It shall be the responsibility of the Applicant to dispose of the solid waste and waste water as per the criteria decided by the Maharashtra Pollution Control Board and provisions of the concerned Act and regulations at their cost. Necessary No objection Certificate in this regard shall be obtained by the Applicant from Maharashtra Pollution Control Board, before initiating the work of implementation of the Integrated Township Project.
- (3) The terms and conditions imposed by the Irrigation Department and other concerned department of the State Government from time to time shall be binding on the Applicant. The existing nalas / water courses, etc. in the area of Integrated Township Project shall not be closed.

- (4) It shall be binding on the Applicant Company to provide water supply as per the provision of Clause No. 10.5 (a) of the Special regulation for Development of Integrated Township Project at their cost and responsibility. The conditions prescribed by Irrigation Department in these regards, from time to time are binding on the Applicant.
- (5) It shall be binding on the Applicant to provide electricity as per the provision of Clause No. 10.5 (c) of Integrated Township Project regulation at their own cost and responsibility. The concerned Authority shall obtain from the Applicant, necessary permissions and also the firm commitment of electricity for the entire Integrated Township Project from the concerned power supply company the approval of the Master Plan as per the Clause No. 6.5 of the Integrated Township Project regulation.

(III) Conditions Regarding Development.—

- (1) Minimum 12 mtrs. wide approach road before LOI and 18 mtrs. wide approach road before taking permission for master layout plan shall be developed upto the township by applicant/developer. The concern authority shall not grant master layout approval till such roads are development and measurement plan of such road shall be submitted by the applicant/developer.
- (2) The Applicant shall provide minimum 9 mtrs. wide access road, free of cost to the lands owned by other private persons, which are surrounded by the area under the said Project.
- (3) It is binding on the applicant to protect the easement rights of the existing public roads passing through the project area.
- (4) It shall be binding on Applicant/Developer to construct CD work on Nalla included in the proposed area of Integrated Township Project with the permission of concern department and to keep appropriate distance from River, Nallas, Canal, Lake and other Water bodies required as per the Development Control Rules.
- (5) The concerned Authority shall ensure the quantum of land having slope steeper than 1:5 as per the authorised Contour Plan. No Construction shall be permitted on the lands having slope equal to or more than 1:5 as per the authorised Contour Plan though such lands are specifically marked as such on the Regional plan or not.
- (6) The Applicant shall plan and earmark the lands at suitable location for public purpose reservations and also for physical infrastructure required for the population to be accommodated within the said Integrated Township Project, as per the Regulations and shall develop the same at his own cost.

(IV) Other Terms and Conditions.—

- (1) In case of breach of any of the terms and conditions by the Applicant Company the powers / rights of cancellation of the Locational Clearance granted *vide* this notification are reserved with Government.
- (2) The regulation for Development of Integrated Township Project sanctioned by the Government *vide* notification, dated 26th December 2016 and as amended from time to time are applicable for the said project.

The details of lands under the said Integrated Township Project are given in "Schedule-A" appended hereto, and the plan showing the boundaries of the said Integrated Township Project is given in "Schedule-B" appended hereto.

This Notification shall come into force on the date of its publication in the Maharashtra Government Gazette.

The details of land in the integrated Township Project and the plan *i.e.* "Schedule-A" and "Schedule-B" respectively shall be made available for the inspection of the general public, during office hours on all working days at the following offices.—

(1) Metropolitan Commissioner, PMRDA, S. No. 152/153, Maharaja Sayajirao Udyog Bhavan, Aundh, Pune-411 007.

(2) Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, 74/2, Sahakarnagar, Sarang Society, Pune-411009.

(3) The Collector, Pune District, Pune.

This Notification shall also be made available on the Government website at www.maharashtra.gov.in

Schedule-A

Details of Notified Lands under the Integrated Town Ship Project for the Malnad Projects Private Ltd. at Village Manjari, taluka Haveli, district Pune

District Pune, taluka Haveli, village Manjari

Sr. No.	Gat Nos.	Area as per 7/12 Extract	Area Notified under Integrated Township
1	2	3 Ha. Are	4 Ha. Are
1	40/1-A/1	1.53.00	1.53.00
2	40/1-A/2	0.40.00	0.40.00
3	40/1-A/3	1.13.00	1.13.00
4	44/2-A/1/1	0.43.10	0.43.10
5	44/2-A/1/2	0.43.00	0.43.00
6	44/2-A/2-A/1	0.25.50	0.25.50
7	44/2-A/2-A/2	0.25.50	0.25.50
8	44/2-A/2-B	0.34.90	0.34.90
9	45/1	1.30.00	1.22.00
10	45/2/2	1.16.00	1.16.00
11	45/3/2	0.40.00	0.39.50
12	45/4/2	0.41.00	0.39.50
13	45/5	0.47.00	0.43.00
14	45/6	0.71.00	0.67.00
15	45/7/1	0.76.00	0.67.00
16	45/8	1.02.00	0.86.00
17	45/9/1	1.01.00	0.90.86
18	45/10	0.24.00	0.24.00
19	45/11	0.48.00	0.48.00
20	45/12-A	0.12.00	0.12.00
21	45/12-C	0.41.00	0.41.00
22	45/13/4	0.45.50	0.45.50
23	46/1	1.05.00	0.90.00
24	46/2	0.45.00	0.39.00
25	46/3	0.46.00	0.46.00
26	46/4	0.81.00	0.70.00
27	46/5/1	0.55.00	0.55.00
28	46/6	0.60.00	0.55.00
29	46/7/1	0.30.00	0.20.00
30	46/7/2	0.90.00	0.90.00

Schedule-A—contd.

1	2	3 Ha. Are	4 Ha. Are
31	47/1	1.10.00	0.82.00
32	47/2-A	0.40.00	0.40.00
33	47/2-B/1-A	0.13.00	0.13.00
34	47/2-B/1-B	0.28.00	0.28.00
35	47/2-B/2	0.22.00	0.22.00
36	47/3-A/1	0.41.00	0.41.00
37	47/3-A/2	0.12.00	0.12.00
38	47/3-B/1	0.31.00	0.31.00
39	47/3-B/2	0.20.00	0.20.00
40	47/4-A	1.17.00	1.05.50
41	47/4-B	1.16.00	1.03.00
42	48/1-A	0.50.00	0.50.00
43	48/1-B + 2-A	0.59.00	0.59.00
44	48/2 + 5-B	0.58.00	0.58.00
45	48/3	0.68.00	0.63.00
46	48/4	0.65.00	0.60.00
47	48/6-A/1	0.67.00	0.67.00
48	48/6-A/2	0.67.00	0.67.00
49	48/6-B	0.24.00	0.24.00
50	48/6-C + 10-A	0.63.00	0.63.00
51	48/7 + 8	1.11.00	0.08.84
52	48/9-A/1	0.79.00	0.06.17
53	48/9-A/2	0.80.00	0.09.10
54	48/9-B/1	0.79.60	0.17.01
55	48/9-B/2	0.79/60	0.18.72
56	48/10-B	0.65.00	0.65.00
57	49/1 + 2-A	0.96.00	0.96.00
58	49/3-C	0.67.00	0.67.00
59	49/3-D + 4-A/1	0.32.50	0.32.50
60	49/3-D + 4-A/2	0.32.50	0.32.50
61	49/4-B + 5-A	0.90.00	0.90.00
62	49/5-B + 6-A	0.97.00	0.97.00
63	49/6-B	0.80.00	0.80.00
64	50/1-A	1.27.00	1.17.00
65	50/1-B	1.27.50	1.09.00
66	50/1-C/1	0.46.50	0.33.50
67	50/1-C/2	0.80.00	0.80.00
68	50/2-A/2	0.31.00	0.31.00
69	50/2-B/2	0.63.00	0.63.00
70	50/3-A/1	0.22.00	0.22.00
71	50/3-A/2	0.22.00	0.22.00
72	50/3-B	0.45.00	0.45.00

Schedule-A—contd.

1	2	3 Ha. Are	4 Ha. Are
73	50/4-A	0.37.00	0.37.00
74	50/4-B	0.43.00	0.43.00
75	50/5-A	0.31.00	0.31.00
76	50/5-B + 4-C	0.37.00	0.35.50
77	51/1	0.53.00	0.53.00
78	51/4	0.23.00	0.23.00
79	51/5	0.20.00	0.20.00
80	51/6	0.34.00	0.34.00
81	51/7	0.13.00	0.01.00
82	51/8	0.41.00	0.20.00
83	51/9	0.41.25	0.10.25
84	51/10	0.77.00	0.71.00
85	51/11	0.81.00	0.75.00
86	51/12/1	1.66.00	1.36.00
87	52/1	1.24.00	1.18.00
88	52/2	1.11.00	1.05.00
89	52/3	0.15.00	0.15.00
90	52/4	1.18.00	1.13.00
91	52/5	0.18.00	0.18.00
92	52/6	0.18.00	0.18.00
93	52/7	0.18.00	0.18.00
94	52/8	0.19.00	0.19.00
95	52/9	0.18.00	0.10.00
96	52/10	0.75.00	0.75.00
97	52/11	0.59.00	0.59.00
98	52/12	0.46.00	0.46.00
99	52/14	0.46.00	0.46.00
100	57/2/2	0.10.50	0.10.50
101	57/2/3	0.10.50	0.10.50
102	57/6/1	0.25.50	0.21.00
103	57/6/2	0.25.50	0.23.00
104	57/7-A/2	0.40.00	0.22.00
105	57/12-A/2	0.10.00	0.10.00
106	57/12-B	0.20.00	0.20.00
107	58/1/2-A	0.80.00	0.09.50
108	58/1/2-D	0.50.00	0.45.00
109	58/1/3-A	0.63.00	0.32.00
110	58/1/4-A	10.00	0.05.50
		Total	53.86

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. M. PAWAR,

Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक २ जून २०१७

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम, १९६६

क्र. टीपीएस २११६/२८७/प्र. क्र. ६८३/१६/नवि-१३.--ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम, ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असा उल्लेख करण्यात आला आहे) कलम ३१ (१) अन्वये कोल्हापूर शहराची दुसरी सुधारित विकास योजना (यापुढे "उक्त विकास योजना" असा उल्लेख केलेली) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-२१९२/२३६८/सीआर-१३५/९२/युडी-१३, दिनांक १८ डिसेंबर १९९९ अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक १ फेब्रुवारी २००० पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेसाठी "कोल्हापूर महानगरपालिका" हे नियोजन प्राधिकरण आहे (यापुढे "उक्त नियोजन प्राधिकरण" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये, सी वार्ड, कोल्हापूर येथील सि.स.नं. २९४८ पैकी क्षेत्र ४३८०.६० चौ. मी., सि.स.नं. २९४९ (अ/१-अ पैकी) क्षेत्र २८५८.७३ चौ. मी. व सि.स.नं. २९४९ (अ/१-अ पैकी) क्षेत्र ३२१५.७२ चौ. मी. एकूण क्षेत्रफळ १०४५५.०५ चौ. मी. ही जागा (यापुढे "उक्त जागा" असे संबोधिले आहे) अंशतः ९ मी.वि.यो. रस्ता रुंदीकरणाने बाधित होत असून उक्त जागेचे उर्वरित क्षेत्र ग्रीन झोनमध्ये (विद्यमान बगीचा, खुली जागा) समाविष्ट होत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने त्यांच्या सर्वसाधारण सभेचा ठराव क्रमांक २४१, दिनांक २० मे २०१५ अन्वये उक्त जागा (९ मी.वि.यो. रस्ता रुंदीकरणाने बाधित क्षेत्र वगळता) ग्रीन झोन या वापर विभागामधून वगळून सदरचे क्षेत्र "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक" या वापर विभागात समाविष्ट करण्याचे ठरवून (यापुढे "प्रस्तावित फेरबदल" असे संबोधले आहे) व उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१) अन्वये सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून तथा फेरबदल प्रस्ताव दिनांक २२ मे २०१५ चे पत्रान्वये शासनाचे मान्यतसेसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्याशी विचारविनिमय केल्यानंतर उक्त जागा (९ मी.वि.यो. रस्ता रुंदीकरणाने बाधित क्षेत्र वगळता) ग्रीन झोन या वापर विभागामधून वगळून "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक या वापर विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक आहे व त्याकरिता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (२) मधील तरतुदीनुसार उक्त विकास योजना सोबतच्या नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे व खालील अटीस अधिन राहून सुधारित करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट-कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने शासनास प्राप्त असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून शासन उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदलास काही बदलांसह व खालील नमूद अटीवर, मंजुरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलांच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खालीलप्रमाणे बदलाची नोंद घेण्याचे निदेश देत आहे.

नोंद

कोल्हापूर महानगरपालिकेच्या दुसऱ्या सुधारित मंजूर विकास योजनेतील सी वार्ड, कोल्हापूर येथील सि.नं.स. २९४८, नं.स. व सि पैकी २९४९/अ-१-अ पैकी (एकूण क्षेत्रफळ १०४५५.०५ मी. चौ. ही जागा (९ मी.वि.यो. रस्त्याने बाधित क्षेत्र वगळता) ग्रीन झोन या वापर विभागामधून वगळण्यात येत आहे आणि त्याऐवजी सदरचे क्षेत्र राजर्षी छत्रपती शाहू महाराज समाधी स्मारकासाठी सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक या वापर विभागामध्ये सोबतच्या नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे व खालील अटीस अधिन राहून समाविष्ट करण्यात येत आहे.

अटी :-

(i) सदर मिळकतीचा वापर केवळ राजर्षी छत्रपती शाहू महाराज यांचे समाधी व त्या सभोवताली बाग बगीचा या प्रयोजनासाठीच करण्याचा असून सदर मिळकतीचा अन्य कोणत्याही व्यावसायिक कारणाकरिता वापर करणेचा नाही.

(ii) सदर मिळकतीमध्ये शककर्ते छत्रपती शिवाजी महाराज व छत्रपती ताराराणी यांची मंदिरे असून अन्य समाधी आहेत. त्यात कोणत्याही प्रकारे बदल करणेचा नाही."

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्रमांक टीपीएस-२११६/२८७/प्र. क्र. ६८३/१६/नवि-१३, हा आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर यांचे कार्यालयात एक महिन्याच्या कालावधीसाठी, कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध करण्यात यावा.

सदर अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्र राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने.

रा. म. पवार,
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai - 400 032

Date 2nd June 2017

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. TPS-2116/287/CR-683/16/UD-13.-Whereas, the Government in Urban Development Department vide Notification. No.TPS-2192/2368/CR-135/92/UD-13, dated 18th December 1999 has approved the Second Revised Development Plan of Kolhapur Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Development Plan") under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") and the same has come into force with effect from 1st February 2000 ;

and whereas, the "Kolhapur Municipal Corporation" is the Planning Authority for the said Development Plan (hereinafter referred to as "the said Planning Authority");

and whereas, as per the said Development Plan, the land bearing C.T.S.No.2948 -(pt)., Area 4380.60 sq.mtrs , C.T.S.No.2949 (A/1A pt.), Area 2858.73 sq. mtrs. and C.T.S.No.2949 (A/1A pt.). Area 3215.72 sq.mtrs .Total Area 10455.05 sq.mtrs. of C-ward, Kolhapur (hereinafter referred to as "the said land") is partly affected by 9 mtrs. wide D.P. Road widening and remaining area of the said land is shown in "Green Zone" ;

and whereas, the said Planning Authority, vide its General Body Resolution No. 241, dated the 20th May 2015, resolved to delete the said land (excluding the area affected by the 9.0 mtrs. wide D.P. Road) from the "Green Zone"; and proposed to be included in the "Public/Semi-Public Zone", (hereinafter referred to as "the Proposed Modification") and for that purpose, after following all the legal formalities stipulated under Section 37 (1) of the said Act, the said Planning Authority, vide letter dated the 22th May 2015, has submitted the proposed Modification to the Government for its Sanction ;

and whereas after consulting the Director of Town Planning Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that the designation of the said land (excluding the area under the 9.0 mtrs. wide D.P. Road), should be changed from "Green Zone"; to "Public/Semi-Public Zone", and to modify the said Development Plan accordingly as per the provision of sub-section (2) of Section 37 of the said Act as shown on Plan, subject to the following conditions ;

Now therefore, in exercise of powers conferred by sub-section (2) of Section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby Sanctions the proposed Modification with following conditions and with certain changes and for that purpose directs that, in the Schedule of Modifications appended to the said Notification, after the last entry, the following new entry shall be added viz. :

"ENTRY"

The Land bearing C. T.S.No. 2948 (pt.), and C. T.S.No.2949 (A/1A pt.), Total Area 10455.05 sq. mtrs. of C-ward ,Kolhapur, from the Second Revised Sanctioned Development Plan of Kolhapur Municipal Corporation is deleted from Green Zone (excluding the area under the 9.0 mtrs. wide D.P. Road) and area there under is included in the Public/Semi-Public Zone for the purpose of Rajarshi Chatrapati Shahu Maharaj Memorial as shown on Plan, subject to the following conditions.

Conditions.—

(1) The land under reference should be utilised only for the Chatrapati Shahu Maharaj Samadhi and surrounding Garden and cannot be utilised for any Commercial Purpose.

(2) There are existing Temples of Shakkarte Chatrapati Shivaji Maharaj and Chatrapati Tararani and existing Samadhis in the land under reference . No change should be permitted in the existing Structures. "

The Part Plan bearing No.TPS-2116/287/CR-683/16/UD-13 showing the above Sanctioned Modification shall be kept open for inspection by the general public during office hours in the office of the Commissioner, Kolhapur Municipal Corporation, Kolhapur for a period of one month.

This Notification shall also be published on the Government website at www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. M. PAWAR,
Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक १३ जून २०१७

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम, १९६६

क्र. टीपीएस-१८१७/१०३/प्र. क्र. ६८/१७/नवि-१३.--ज्याअर्थी, लोणावळा नगरपरिषदेची विकास योजना (सुधारित) (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विकास योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) मधील तरतुदीनुसार तयार करण्यात आली असून सदर विकास योजना शासनाच्या नगर विकास विभागाने अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९६/७५१/सीआर-८२/९६/नवि-१३, दिनांक २९ जून २००५ अन्वये मंजूर केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्गावरील लोणावळा नगरपरिषद हद्दीतून जाणारी घाटातील वाहतूक सुरळीत व्हावी यासाठी सार्वजनिक बांधकाम विभागाने, पर्यायी आखणी उक्त मंजूर विकास योजनेत दर्शविणेची विनंती यापूर्वी केली होती. सदरची आखणी सोबतच्या नकाशावर २-३ व ४-५ ह्या आद्यक्षराने हिरव्या रंगाने ठळकपणे दर्शविलेली आहे (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त आखणी" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, काही तांत्रिक अडचणीमुळे महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाला (सार्वजनिक बांधकाम विभाग) "उक्त आखणी" विकसित करणे शक्य झाले नाही आणि त्यामुळे महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने त्यांचे दिनांक ३० डिसेंबर २०१६ चे पत्रान्वये "उक्त आखणी" वगळण्याची विनंती शासनास केली आहे (प्रस्तावित फेरबदल क्रमांक १);

आणि ज्याअर्थी, मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्गावर प्रवासी व मालवाहतुकीत वाढ झाल्यामुळे द्रुतगती मार्गावरील लोणावळा नगरपरिषद हद्दीतील घाटात होणारी वाहनकोंडी व अपघात टाळणेसाठी वाहतूक सुरळीत व सुनियोजित होणे आवश्यक आहे आणि त्यामुळे, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने त्यांचे दिनांक ३० डिसेंबर २०१६ चे पत्रान्वये मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्गासाठी नवीन पर्यायी आखणी लोणावळा शहराच्या मंजूर विकास योजनेत अंतर्भूत करणेचा प्रस्ताव शासनास सादर केला आहे. सदरची आखणी "B ते C" या आद्यक्षराने गुलाबी रंगात ठळकपणे सोबतच्या नकाशावर दर्शविली आहे (प्रस्तावित फेरबदल क्रमांक २);

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व तसेच संचालक, नगर रचना ह्यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर सार्वजनिक हितासाठी लोणावळा शहराच्या मंजूर विकास योजनेत हिरव्या रंगाने दर्शविलेली उक्त द्रुतगती मार्गाची आखणी वगळण्यासाठी (प्रस्तावित फेरबदल क्रमांक १) आणि मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्गासाठी महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने नव्याने प्रस्तावित केलेली आखणी (प्रस्तावित फेरबदल क्रमांक २) मंजूर विकास योजनेत अंतर्भूत करण्यासाठी फेरबदलाची कार्यवाही पूर्ण करण्याकरिता उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१ कक) अन्वये शासन स्तरावरून उक्त फेरबदल क्रमांक १ व २ ची सूचना प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "प्रस्तावित फेरबदल" असा करण्यात आला आहे);

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१ कक) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारानुसार शासन याद्वारे "प्रस्तावित फेरबदल" क्रमांक १ व २ या संदर्भात आम जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी नोटीस प्रसिद्ध करित आहे. या प्रस्तावित फेरबदलासंदर्भात नागरिकांच्या काही सूचना/

हरकती असल्यास त्या त्यांनी सदर नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत सह. संचालक, नगर रचना, पुणे यांच्याकडे लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात. सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांची प्राप्त होणाऱ्या हरकती/सूचनांना सुनावणी देण्याकरिता तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१कक) अन्वये विहित केलेली कार्यवाही पूर्ण करून प्रस्ताव शासनास सादर करण्याकरिता उक्त अधिनियमातील कलम १६२ (१) अन्वये अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात येत आहे ;

टीप.--

(अ) प्रस्तुतची सूचना त्यासोबतच्या प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणाऱ्या भाग नकाशासह नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध करण्यात यावी.

(१) विभागीय सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.

(३) मुख्याधिकारी, लोणावळा नगरपरिषद, लोणावळा.

(ब) सदर सूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम) या वेबसाईटवर देखिल प्रसिद्ध करण्यात यावी.

महाराष्ट्र राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने.

रा. म. पवार,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai - 400 032

Date 13th June 2017

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. TPS-1817/103/CR-68/17/UD-13.—Whereas, the Development Plan of Lonavala Municipal Council (revised) (hereinafter referred to as "the said Development Plan") prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") has been sanctioned by the Government in Urban Development Department, *vide* Notification No. TPS-1896/751/CR-82/96/UD-13, dated 29th June 2005 (hereinafter referred to as "the said Notification");

and whereas, in order to have smooth traffic movement in Ghat section passing through Lonavala Municipal Council, the PWD had earlier requested the Government to incorporate alternative alignment of Mumbai-Pune Expressway in the said sanctioned Development Plan of excluded area, which is more specifically shown as 2-3 and 4-5 in the green colour on the Plan. (hereinafter referred as "the said alignment");

and whereas, due to certain technical reasons, it is not possible for MSRDC (PWD) to develop "the said alignment" and, therefore, MSRDC *vide* their letter dated 30th December 2016 have requested the Government to delete the "the said alignment". (Proposed modification No. 1);

and whereas, the passenger and freight traffic is increasing on Mumbai-Pune Expressway and with a view to ensure planned mobility and to avoid the traffic congestion and also to avoid accidents in ghat section passing through Lonavala Municipal Council ; MSRDC *vide* their letter dated 30th December 2016 have requested the Government to incorporate new alternative alignment for Mumbai-Pune Expressway in sanctioned Development Plan of Lonavala, which is more specifically shown as 'B' to 'C' in Pink Colour on the plan (Proposed modification No.2);

and Whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Pune the Government is of the opinion that it is necessary in the public interest to delete the alignment of the said expressway as shown in the green colour on the Plan (Proposed modification No.1) and to incorporate the new alignment of Mumbai-Pune Expressway proposed by MSRDC (proposed modification No. 2) and to modify the said sanctioned Development Plan, for which it is necessary to issue notice under Section 37 (1 AA) (a) of the said Act from Government regarding the proposed modification Nos. 1 and 2. (hereinafter referred as "said modifications").

Now therefore, in exercise of the powers conferred under Section 37 (1AA) (a) of the said Act, the Government finds, it expedient to publish a Notice for the said proposed modification Nos. 1 and 2 thereby inviting suggestions/objections from the general public within a period of thirty days from the date of publication of this Notice. Suggestions/objections shall be forwarded to the Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, who is being appointed as an Officer under Section 162 (1) of the said Act to hear suggestions/objections and to complete the modification procedure as mentioned in Section 37 (1AA) of the said Act.

Note. -

(A) The Proposed modification as shown on plan, shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices. -

- (1) Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune
- (2) Assistant Director of Town Planning, Pune Division, Pune.
- (3) Chief Officer, Lonavala Municipal Council, Lonavala.

This Notification shall also be published on the Government website at www.maharashtra.gov.in (कायदे व नियम).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. M. PAWAR,

Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२
दिनांक १३ जून २०१७

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम, १९६६

क्र. टीपीएस-१८१७/१०३/प्र. क्र. ६८/१७/नवि-१३. - ज्याअर्थी, शासनाने नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९५/२२७/प्र. क्र. २६/१५/नवि-१३, दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ अन्वये पुणे प्रदेशाची प्रादेशिक योजना आणि अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१४९०/प्र. क्र. ३६५/९०/नवि-१२, दिनांक ४ जुलै १९९२ अन्वये रायगड प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्यांचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५ (१) (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर केलेल्या असून त्या अनुक्रमे दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ आणि १५ सप्टेंबर १९९२ पासून अमलात आलेल्या आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्गावरील लोणावळा नगरपरिषद हद्दीलगत पूर्व आणि पश्चिम हद्दीकडील भागातील; पूर्वकडील सिंहगड संस्थेपर्यंतची आणि पश्चिमेकडील खंडाळ्यापर्यंतची जाणारी घाटातील वाहतूक सुरळीत व्हावी यासाठी सार्वजनिक बांधकाम विभागाने, पर्यायी आखणी पुणे जिल्ह्याच्या प्रादेशिक योजनेत दर्शविणेची विनंती केली होती. सदरची आखणी सोबतच्या नकाशावर (१-२) आणि (३-४) ह्या आद्यक्षराने हिरव्या रंगाने ठळकपणे दर्शविलेली आहे (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त आखणी" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, काही तांत्रिक अडचणीमुळे महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाला (सार्वजनिक बांधकाम विभाग) "उक्त आखणी" विकसित करणे शक्य झाले नाही आणि त्यामुळे महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने त्यांचे दिनांक ३० डिसेंबर २०१६ चे पत्रान्वये "उक्त आखणी" वगळण्याची विनंती शासनास केली आहे (प्रस्तावित फेरबदल क्रमांक १);

आणि ज्याअर्थी, मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्गावर प्रवासी व मालवाहतुकीत वाढ झाल्यामुळे द्रुतगती मार्गावरील लोणावळा नगरपरिषद हद्दीतील घाटात होणारी वाहनकोंडी व अपघात टाळणेसाठी वाहतूक सुरळीत व सुनियोजित होणे आवश्यक आहे आणि त्यामुळे, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने त्यांचे दिनांक ३० डिसेंबर २०१६ चे पत्रान्वये मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्गासाठी नवीन पर्यायी आखणी जी ठळकपणे A ते B आणि C ते D या आद्यक्षरांनी दर्शविलेली (पुणे प्रादेशिक योजनेच्या प्रदेशातून जाणारी) आणि जी ठळकपणे D ते E या आद्यक्षरांनी दर्शविलेली (रायगड जिल्ह्याच्या प्रादेशिक योजनेच्या प्रदेशातून जाणारी), अंतर्भूत करणेचा प्रस्ताव शासनास सादर केला आहे (सदरची संपूर्ण प्रस्तावित आखणी गुलाबी रंगात सोबतच्या नकाशावर दर्शविली आहे (प्रस्तावित फेरबदल क्रमांक २) (उक्त आखणीमध्ये अंतर्भूत होणाऱ्या गावनिहाय गट क्रमांक, सर्व्हे क्रमांक यांची यादी यासोबत परिशिष्ट-अ नुसार जोडली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व तसेच संचालक, नगर रचना ह्यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर सार्वजनिक हितासाठी पुणे प्रादेशिक योजनेतील हिरव्या रंगाने दर्शविलेली उक्त द्रुतगती मार्गाची आखणी वगळण्यासाठी (प्रस्तावित फेरबदल क्रमांक १) आणि मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्गासाठी महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने नव्याने प्रस्तावित केलेली आखणी (प्रस्तावित फेरबदल क्रमांक २) दोन्हीही मंजूर प्रादेशिक योजनांमध्ये समाविष्ट करण्यासाठी फेरबदलाची कार्यवाही पूर्ण करण्याकरिता उक्त अधिनियमाचे कलम २० (२) अन्वये शासन स्तरावरून उक्त फेरबदल क्रमांक १ व २ ची सूचना प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त प्रस्तावित फेरबदल" असा करण्यात आला आहे);

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २०, पोट-कलम (३) मधील तरतुदीप्रमाणे उक्त प्रादेशिक योजनेत उक्त प्रस्तावित फेरबदल करण्याचा हेतू शासन याद्वारे घोषित करित आहे आणि त्याकरिता प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकांना काही सूचना/हरकती द्यावयाच्या असतील तर त्या संबंधितांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत पुणे विभागाचे विभागीय सह. संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे सर्व्हे नंबर ७४/२, सारंग सोसायटी, सहकारनगर, पुणे यांचे नावे लेखी स्वरूपात कारणांसह पाठवाव्यात. प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतींवर सुनावणी देण्यासाठी व त्यावरील अहवाल शासनास सादर करण्यासाठी सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे. प्रस्तावित फेरबदलाची नोटीस महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत प्राधिकृत अधिकारी यांचेकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/हरकतींचाच शासनाकडून विचार केला जाईल.

प्रस्तावित सूचना नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयात उपलब्ध करण्यात यावी.

- (१) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- (२) सह संचालक, नगर रचना, पुणे विभाग/कोकण विभाग.
- (३) उपाध्यक्ष तथा व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ (मर्या.), मुंबई.
- (४) मुख्य नियोजनकार, महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळ (मर्या.), महापे, नवी मुंबई.
- (५) सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा आणि अलिबाग शाखा, रायगड जिल्हा.

परिशिष्ट-१

(शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१७/१०३/प्र. क्र. ६८/१७/नवि-१३, दिनांक १३ जून २०१७ सोबतचे परिशिष्ट)

मुंबई-पुणे द्रुतगतीमार्गाच्या प्रस्तावित आखणीमध्ये समाविष्ट होणाऱ्या जमिनीचा तपशील

अ. क्र.	गावाचे नाव	जिल्हा	तालुका	गट/सर्व्हे क्रमांक
१	२	३	४	५
१	कुसगाव बुद्रुक	पुणे	मावळ	२७५, २८५, २८८, २८९, २९०, २९१, २९२, २९३, २९४, २९५, २९६, ३०१, ३०२, ३०३, ३२५, ३२६, ३२७, ३२८, ३२९, ३३०, ३३१, ३३२, ३३३, ३३४, ३३५, ३६९, ३७०, ३७१, ३७२, ३८०, ४२३, ४२५, ४२८, ४२९, ४३०, ४३५, ४६१, ४६४, ४६५, ४६७, ४६८, ४६९, ४६६, ४७३.
२	भुशी	पुणे	मावळ	५६, ५९ व १६०
३	कुरवंडे	पुणे	मावळ	१२४, १२५, १२९, १५०, २५७, २५८, २५९ व २६०.
४	आडोशी	रायगड	खालापूर	११९, १२३, १२४, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३२, १८७ व १८८.
५	चावणी	रायगड	खालापूर	४९/१, ४९/४-अ, ४९/४-ब, ४१, ४३, ४५, ८३ व २१३.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशाने व नावाने.

रा. म. पवार,
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai - 400 032

Date 13th June 2017

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. TPS-1817/103/CR-68/17/UD-13.—Whereas, the Government in the Urban Development Department *vide* Notification No.TPS-1895/227/CR-26/95/UD-13, dated 25th November, 1997 has sanctioned the Regional Plan for Pune Region and *vide* Notification No. TPS-1490/CR-365/90/UD-12, dated 4th July 1992 has sanctioned the Regional Plan for Raigad Region (hereinafter referred to as "the said Regional Plans") under Section 15 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") and come into force with effect from 10th February, 1998 and 15th September 1992 respectively;

and whereas, in order to have smooth traffic movement in Ghat Section near Lonavala Municipal Council *i.e.* towards East and West side of Lonavala Municipal council to Sinhagad Institute (on East side) and up to Khandala (on West side) the Public Works Department (PWD) had requested the Government to incorporate alternative alignment of Mumbai-Pune Expressway in the Regional Plan for Pune District which is more specifically shown as (1-2) and (3-4) in Green colour on plan (hereinafter referred as "said alignment");

and whereas, due to certain technical reasons, it is not possible for Maharashtra State Road Development Corporation (MSRDC) to develop "the said alignment" and therefore MSRDC *vide* their letter dated 30th December 2016 has requested the Government to delete "the said alignment". (Proposed modification No.1) (as shown on plan);

and whereas, the passenger and freight traffic is increasing on Mumbai-Pune Expressway causing frequent traffic congestion and accidents and with a view to ensure planned mobility and to avoid traffic congestion and also to avoid accidents in Ghat section near Lonavala Municipal Council, MSRDC *vide* their letter dated 30th December 2016 have requested the Government to incorporate new alternative alignment in "said Sanctioned Regional Plans" for Mumbai-Pune Expressway, which is more specifically shown as A to B, and C to D (passing through Pune Regional Plan Area) and D to E (passing through Paigad Regional Plan Area) in Pink Colour on the plan. (Proposed modification No.2), (List of villages. Gat Nos, and Survey Nos. through which the said proposed alignment is passing is appended herewith as Schedule-'A');

and whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Pune the Government is of the opinion that it is necessary to publish a notice under Section 20 (2) of the said act to delete the alignment of the said expressway in Regional Plan, Pune, as shown in green colour on the plan (Proposed modification No. 1) and to incorporate the new alignment of Mumbai-Pune Expressway proposed by MSRDC (proposed modification No. 2), (hereinafter referred to as "said proposed modifications");

Now therefore, as provided in sub-section (3) of Section 20 of "the said Act", the Government hereby declares its intention to make "the said Proposed Modifications" and for that purpose, invites suggestions and / or objections from any person with respect to the proposed modifications. Suggestions and / or objections in this regard shall be submitted to the Divisional Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune, Survey No. 74/2, Sarang Society, Sahakarnagar, Pune who is hereby appointed as the "Officer" for giving hearing in respect of the suggestions and / or objections received in this regard and submit his report to the Government. Suggestions and / or objections received by the Divisional Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune within a period of 30 (thirty) days from the date of publication of this Notice in the Official Gazette will only be considered ;

This Notice shall be made available for inspection to the general public during office hours on all working days at the following offices.—

- (i) Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune.
- (ii) Joint Director of Town Planning, Pune Divison/Konkan Division,

- (iii) Vice Chairman and Managing Director, Maharashtra State Road Development Corporation, Mumbai.
 (iv) Chief Planner, Maharashtra State Road Development Corporation, Mahape, Navi Mumbai.
 (v) Assistant Director of Town Planning, Pune Branch and Alibaug Branch, District Raigad.

Schedule-A

(Accompaniment to the Government Notice No. TPS-1817/103/CR-68/17/UD-13,
 dated 13th June 2017.

List of villages, Gat Nos. and Survey Nos. through which the said proposed alignment is passing

Sr. No.	Name of Villages	District	Taluka	Gat/Survey No.
1	2	3	4	5
1	Kusgaon Bk.	Pune	Maval	275, 285, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 301, 302, 303, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 369, 370, 371, 372, 380, 423, 425, 428, 429, 430, 435, 461, 464, 465, 467, 468, 469, 466, 473.
2	Bhushi	Pune	Maval	56, 59 and 160
3	Kurvande	Pune	Maval	124, 125, 129, 150, 257, 258, 259 and 260.
4	Adoshi	Raigad	Khalapur	119, 123, 124, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 187 and 188.
5	Chavani	Raigad	Khalapur	49/1, 49/4-A, 49/4-B, 41, 43, 45, 83 and 213.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

R. M. PAWAR,

Under Secretary to Government.

उपविभागीय अधिकारी यांजकडून

अधिसूचना कलम-११

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक भूसं/एसआर-२९/२०१५.- ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करणेत आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ/२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करणेत आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, सातारा यांना यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश, "उक्त जमीन" असा करणेत आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करणेत आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासणेची शक्यता आहे असे वाटते ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीअन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करणेत येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे.

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहेत (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत)

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा).

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) नुसार जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करणेत आला आहे) याच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, माण-खटाव, उपविभाग दहिवडी यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

जिल्हा सातारा, तालुका माण, गाव वळई

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
१	८५५	०.२५	८४५	८७१	२१३	८५६
२	२१३	०.१०	८४२	८७२	१०४१	८५५
	२१३ पै. ४	०.५०	८४२	८७२	१०४१	८५५
३	१०४१ पै. अ	०.००	८१५	१०३८	१०४५	२१३
	१०४१ पै. ब	०.००				
	१०४१ पै. क	०.००				
	१०४१ पै. ड	०.००				
		४.५८				
४	११४२	०.१५	१०४१	१०३८	१०५६	१०३९
५	११८०	०.३०	१०४०	१०६६	१०३६	१०४१
६	११८२	०.४०	१०४१	१०४१	१०३७	१०४०
७	१०५४	०.११	११४०	१०४१	११३९	१०५०
८	२४२	०.८८	११४०	११३७	११३८	१०५४
९	१०५०	०.३१	१०४९	११४०	१०४१	१०५१
१०	२४१	०.२३	११४१	१०५०	१०४०	१०४८
११	११४१ पै.	१.२५	११४७	११४०	११४०	१०४५
१२	११४०	१.७८	११४७	११३८	११८६	११४१
१३	११८६	०.५०	११४०	११८७	११८५	११४०

अनुसूची-एक--चालू

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व ४	पश्चिम ५	दक्षिण ६	उत्तर ७
१	२	३ हे. आर				
१४	११८५	०.५०	११७३	११८७	११८४	११८६
१५	११८४	०.५०	११७३	११८७	११८०	११८५
१६	२७४	०.४३	११८४	११३७	११८८	११३८
१७	११८३	०.४५	११८२	११८७	१२९४	११८४
१८	१०२	०.०८	११९४	११९३	११९०	११८७
१९	१३४३	०.०८	१२९४	११९३	११९०	११८८
२०	५५	०.१०	१२९४	११९३	११९०	११८९
२१	६३	०.१०	११९०	११९२	१२१८	११८७
२२	१२८८	०.२०	१२८७	१२९०	१२८५	११८९
२३	१२८७	०.१३	१२९४	१२८८	१२८५	११९०
२४	४३९	०.१९	१२९४	१२८७	१२८५	११९४
२५	१२९४	०.१९	१३०७	१२८६	१३०७	१२८३
२६	१३०७	०.०१	१३०७	१२९४	१३०७	१२९६
२७	१११	०.०१	१३१०	१३०७	१३०९	१३०४
२८	१३१०	०.०९	१३४७	१३०९	१३११	१३०४
२९	३८	०.१५	१३०४	१३०६	१३११	१३४७
३०	१३०४	०.१५	१३४७	१३०७	१३०६	१३०३
३१	१३४७	०.५०	१३६०	१२९७	१३११	११७६
३२	१३४६	०.२५	१३४३	१३४७	१३११	१३४७
३३	१३४५	०.०३	१३४०	१३४६	१३४२	१३४४
३४	७८	०.०४	१३४०	१३४६	१३४१	१३४५
३५	१३४०	०.१९	१३३९	१३४५	१३३४	१३५३
३६	१३३९	०.१५	१३३७	१३४०	१३३८	१३५३
३७	१३३८	०.१५	१३३४	१३४०	१३३८	१३३९
३८	१३३७	०.१५	१३३५	१३३८	१३३४	१३३६
३९	१३३५	०.१९	१३९८	१३३६	१३३४	१३३५
४०	१४०१	०.१९	१४०२	१३३५	१४०२	१३९८
४१	१४००	०.०५	१४३१	१३३५	१४०२	१३९८
४२	१४०२	०.५०	१४३१	१३३५	१४०४	१४०१
४३	१४३१	०.३१	३९	१४०२	१४०३	१४३२
४४	३९	०.२५	४०	१४३०	४०	३८
४५	४०	०.३१	४१	३९	४७	३८
४६	४१	०.२८	४२	४०	४०	३८
४७	४२	०.३८	४३	४१	४०	३८

अनुसूची-एक--चालू

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
४८	४३	०.३८	४४	४२	४५	३७
४९	४४	०.२५	७८	४३	४५	३६
५०	४५	०.३१	६७	४३	४६	४४
५१	४६	०.८८	६७	४०	५४	४५
५२	५४-अ पै. ५४-ब पै. ५४-क पै.	२.६२	१३५	५१	५३	४६
५३	११४	०.६३	९८	११५	११७	१०८
५४	११५	०.०३	११४	५४	११६	११३
५५	११६	०.०३	११७	५४	१२४	११५
५६	१२४	०.०६	१२३	५४	१२५	११६
५७	१२३	०.०१	१२२	५४	१२५	११७
५८	६७	०.०१	१२०	१२४	१२५	११७
५९	११७	०.०८	११८	११५	१२२	११४
६०	११८	०.०९	११९	११५	१२०	११४
६१	१०८	०.३३	९८	११२	११४	१०६
६२	११३	०.१९	११४	५४	११४	११२
६३	११२	०.११	१०८	५४	११३	१०८
६४	१०६	०.१०	९८	१०७	१०८	१३०, १०४, १०५.
६५	१०४	०.०३	१०३	१०५	१०६	९८
६६	१०३	०.०३	९८	१०४	१०६	९८
६७	९८ पै.	०.८८	२०१	७५	१९९, २००	८६, ८७
६८	२००	०.३८	१९८, २०१	१२९	१९८	९८
६९	१९८	०.४०	१९७	२००, १९९, १४५, १४७.	१९५	२०१
७०	२०१	०.११	२०५, २०२	९८	१९८	९४
७१	२०२	०.२५	२०४	२०१	१९७	२०५
७२	२०३	०.०५	२०२	२०२	१९७	२०२
७३	२०४	०.०८	२१७	२०३	२०३	२०७
७४	१९७	०.३१	१९६	१९८	१९५	२०३
७५	२०६	०.०१	२१७	२०५	२०४	२०७
७६	२०७	०.०८	२१७	२०८	२०६	२०९
७७	२०९	०.०८	२१७	२०८	२०७	२१७

अनुसूची-एक--चालू

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
७८	२१७	०.७५	२१९	२११	१९६	२१६
७९	२१६	०.२५	५३९	९४	२१७	६२
८०	५३९	०.०१	४३८	२१६	२१७	४४०
८१	४३८	०.३५	४३९	५३९	२३७	४३६
८२	२३७	०.५०	२३६	२१९	२२०	४३८
८३	२३९	०.५०	२३५	२३७	२३७	२४०
८४	२४०	०.०९	२३५	२३७	२३९	२४१
८५	२३५	०.३०	२४९	२३६	२३३	२४३
८६	२३८	०.२५	२३५	२३७	२३७	२३९
८७	२४३	१.००	२६५	४३९	२४५	४३९
८८	२६५	०.१९	२६७	२६४	२४८	२६६
८९	२६६	०.२५	२६७	२४३	२६५	२६८
९०	२६७	०.३०	२६२	२६५	२६४	२७०
९१	२६८	०.१५	२६७	२६७	२६६	२६९
९२	२६९	०.११	२६७	२६९	२६७	२७०
९३	२६२	०.०८	२६१	२६०	२६०	२६७
९४	२७१	०.०३	२७२	४२२	२७०	२७७
९५	२७२	०.०३	२७३	२७१	२७०	२७६
९६	२७३	०.२५	२६७	२७२	२६७	२७४
एकूण		३३.००				

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नाव : तारळी पाटबंधारे प्रकल्पांतर्गत माण वाढीव कालवा कि. मी. १ ते ८.
- प्रकल्प कार्याचे वर्णन : मौजे वळई, तालुका माण येथील तारळी पाटबंधारे प्रकल्पाचे माण वाढीव कालवा कि. मी. १ ते ८ कामासाठी आवश्यक ३३.०० हे. आर क्षेत्राचा भूसंपादन प्रस्ताव.
- समाजाला मिळणारे लाभ : (अ) या प्रकल्पामुळे प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रामध्ये बारमाही पाण्याची सोय होणार असल्याने नगदी पिके घेणे शक्य होऊन लोकांचा आर्थिक व सामाजिक स्तर उंचावून विकास दर वाढणार आहे. तसेच या प्रकल्पामुळे लाभ क्षेत्रातील पाणीटंचाई दूर होणार आहे.
- (ब) प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रातील पीक क्षेत्रामध्ये वाढ होणार असलेने स्थानिक लोकांना रोजगार उपलब्ध होणार आहे.
- (क) प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रामध्ये उसासारखी नगदी पिकामुळे साखर कारखानदारीत लाक्षणिक वाढ संभवते. तसेच पाण्याच्या नियमित उपलब्धतेमुळे कृषी आधारित विविध उत्पादन प्रक्रिया व कारखानदारीस चालना मिळणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

संपादन करणेत येणाऱ्या जमीन लाभक्षेत्रामध्ये येत असल्यामुळे गावठाण विस्थापित होत नाही. बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची-चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारणांचा सारांश

सदर प्रकल्प ग्रामीण पायाभूत सुविधा अंतर्गत येत असल्याने त्यास भूसंपादन अधिनियम, २०१३ आणि महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक १३ मार्च २०१५ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या राजपत्रानुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : लागू नाही.

(ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता : प्रश्न उद्भवत नाही.

(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील : प्रश्न उद्भवत नाही.

टीप : उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय माण-खटाव, उपविभाग दहिवडी यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दादासाहेब कांबळे,

उपविभागीय अधिकारी माण-खटाव,

उपविभाग दहिवडी.

दहिवडी, २५ एप्रिल २०१७.

अधिसूचना कलम-११

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक भूसं/एसआर-६८३/२०१५.- ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करणेत आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ/२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे तिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करणेत आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, सातारा यांना यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश, "उक्त जमीन" असा करणेत आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करणेत आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासणेची शक्यता आहे असे वाटते ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीअन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करणेत येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहेत (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत) ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा).

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) नुसार जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करणेत आला आहे) याच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखाली जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, माण-खटाव, उपविभाग दहिवडी यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक
संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन
जिल्हा सातारा, तालुका माण, गाव वडजल

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
१	२४७	०.२१	२६१	२५१	२५२	२४६
२	२५१	०.०४	२५२	२५०	२५४	२४८
३	२५२	०.१९	२६१	२५१	२५३	२४७
४	२५३	०.०६	२६१	२५४	२५९	२५२
५	२६१	१.०२	२६२	२५३	२६०	२३७
६	२५४	०.४	२५३	२५५	२५८	२५१
७	२५८	१.८०	२५९	२५७	२३६	२५४
८	२५७	०.०५	२५८	२५६	२५८	२५९
९	२३२	०.१०	२३१	२३३	२२९	२५९
१०	२३३	०.५	२३२	२३४	२२९	२५९
११	२३४	०.५२	२३३	२३६	२२९	२५९
१२	२३५	०.४५	२३४	२३६	१०७	२३६
१३	२२९	०.७५	शीव	२२८	१०७	२३४
१४	१०७	१.५०	१०६	२२२	११०	२२९
१५	१११-अ, १११-ब	०.५०	११२	१०८	११०	१०७
१६	११२	०.१०	११३	१११	११४	१०७
१७	११४	१.६०	शीव	१२९	११५	११३
१८	११५	०.२०	११६	११८	११६	११४

अनुसूची-एक--चालू

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व ४	पश्चिम ५	दक्षिण ६	उत्तर ७
१	२	३				
		हे. आर				
१९	११६	०.२५	शीव	११७	१२२	११५
२०	११७	०.३०	११६	११८	१२१	११५
२१	१२२	०.२२	शीव	१२१	१२३	११६
२२	१२१	०.१०	१२२	११९	१२०	११७
२३	१२०	०.१०	१२३	१२८	१२६	१२१
२४	१२३	०.४०	रस्ता	१२०	१२४	१२२
२५	१२४	०.२५	रस्ता	१२५	रस्ता	१२३
२६	१२५	०.२०	१२४	१२६	रस्ता	१२३
२७	१२६	०.५०	१२४	१२८	१२७	१२०
२८	१२७	१.२०	१२५	१२८	रस्ता	१२६
२९	९८३	१.४०	९८२	९६९	९७९	रस्ता
३०	९८२	०.२०	९८१	९८३	९७९	९८३
३१	९७९	०.६०	९८०	९०५	९७८	९८२
३२	९७७	०.०२	९८०	९७५	९७६	९७८
३३	९७८	०.२०	९८०	९७५	९७७	९७९
३४	९७५	०.४०	९७६	९७४	९४०	९७९
३५	९७६	०.३०	९८०	९७५	९३९	९७७
३६	९४०	१.४०	९३९	९४१	९३०	९७५
३७	९३०	१.२०	३४	९४२	९२९	९४०
३८	९२९	०.४०	९३०	९२८	९०३	९३०
३९	९०२-अ	०.४	शीव	९०३	९०१	९३०
	९०२-ब	०.१				
४०	९०१	०.३०	शीव	९०४	९०२	९०२
४१	९००	०.२५	शीव	९०२	८८९	९०१
४२	८८९	०.८०	शीव	८९०	शीव	९००
४३	८९०	०.२	८८९	८९१	शीव	८८९
४४	६१३	०.६५	६१२	६१६, ६१७	कुकुडवाड शीव	६२३
४५	६२३	०.१२	६१०	६२२	६१३	६०२
४६	६२४	०.१२	६१०	६२२	६१३	६०२
४७	६०२	०.६८	६०१, ६०३	६३२	६१०	५९२
४८	६०४	०.०९	६०५	६३२	६१०	६०३
४९	६०३	०.०४	६०५	६०४	६१०	६०३
५०	५९२	०.५	६०२	५९०	६०३	५९१
५१	५९१	०.०६	६०२	५८९	५९२	५८३
५२	५८३	०.२	५४५	५८६	५९३	५८१

अनुसूची-एक--चालू

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
५३	५९३	०.२	५४५	८९१	५९२	५८३
५४	५८१	०.४५	५४५	५८३	५८३	५८०, ५८२
५५	५८२	०.०२	५८०	५८४	५८१	५७९
५६	५८०	०.३	५४५	५८२	५८१	५७९
५७	५४५	०.९	५३५ ते ५४३	५९३, ५९४	५३४	५४७
५८	५३३	०.०४	५३०	५९७	५३२	५३४
५९	५३४	०.४५	५३०	५९७	५३३	५३५
६०	५३५	०.०२	५३०	५४५	५३४	५३६
६१	५२९	०.५०	५३१	५३०	५३०	५२८
६२	५३०	०.२८	५२९	५३४	५१६	५४४, ४९२
६३	५२०	०.१७	५०१	५३४	५१९	४९५
६४	५२१	०.५०	५२०	५२१	५१९	५२४
६५	४९४	०.१२	४९५	५२९	५२४	४८६
६६	४९५	०.५०	४९६	४९४	५२१	४८६
६७	४९६	१.८५	४८७	४९४	४९५	४८६
६८	४८३	०.५०	४९८	४८४	४८६	४८२
६९	४८४	०.३०	४८३	४८४	४८६	४८२
७०	४८६	०.६५	४९५	४८७	४९४, ४९५	४८४, ४८३
७१	४८२	१.१३	४९५	४८१	४८४, ४८३	३९६
७२	३९६	०.३७	३९४	४०१	४९८	३९७ ते ४००
७३	३९४	०.५५	३९३	३९६	३९०	३९५
७४	४००	०.१०	३८०	३९९	३९६	४०१
७५	३९०	०.१५	३८२	३९६	४९८, ३८७ ३८९, ३८८.	३९१ ते ३९४
७६	३८७	०.१४	३८३, ३८४, ३८५.	३८८	३८६	३९०
७७	३८६	०.१५	वळई शीव	४९८	४९८	३८७ ते ३८९
७८	३८९	०.१३	३८८	४९८	३८६	३९०
७९	३८८	०.१४	३८०	३८९	३८६	३९०
८०	५३२	०.०१	५३०	६०३	५३१	५३३
८१	६१०	०.२१	६०९	६२४	६११	६०४
८२	३९३	०.३१	३९२	३९४	३९०	३९५
८३	३८४	०.०१	वळई शीव	३८७	३८५	३८३
८४	३८५	०.०२	वळई शीव	३८७	३८६	३८४
८५	३९९	०.०१	४००	३९८	३९६	४०१

अनुसूची-एक--चालू

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
८६	३८०	०.११	३९५	४०१	३९५	३२५
८७	३९५	०.१०	३८०	३९६	३९४	३८०
		एकूण	३५.३५			

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नाव : उरमोडी प्रकल्पांतर्गत माण कालवा कि. मी. २० ते २३ व २६ ते २८ साठी आवश्यक.
- प्रकल्प कार्याचे वर्णन : मौजे वडलज, तालुका माण येथील उरमोडी पाटबंधारे प्रकल्पाचे माण वाढीव कालवा कि. मी. २० ते २३ व २६ ते २८ कामासाठी आवश्यक ३५.३५ हे. आर क्षेत्राचा भूसंपादन प्रस्ताव.
- समाजाला मिळणारे लाभ : (अ) या प्रकल्पामुळे प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रामध्ये बारमाही पाण्याची सोय होणार असल्याने नगदी पीके घेणे शक्य होऊन लोकांचा आर्थिक व सामाजिक स्तर उंचावून विकास दर वाढणार आहे. तसेच या प्रकल्पामुळे लाभ क्षेत्रातील पाणी टंचाई दूर होणार आहे.
- (ब) प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रातील पीक क्षेत्रामध्ये वाढ होणार असलेने स्थानिक लोकांना रोजगार उपलब्ध होणार आहे.
- (क) प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रामध्ये उसासारखी नगदी पिकामुळे साखर कारखानदारीत लक्षणीक वाढ संभवते. तसेच पाण्याच्या नियमित उपलब्धतेमुळे कृषी आधारित विविध उत्पादन प्रक्रिया व कारखानदारीस चालना मिळणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

संपादन करणेत येणाऱ्या जमीन लाभक्षेत्रामध्ये येत असल्यामुळे गावठाण विस्थापित होत नाही. बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची-चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारणांचा सारांश

सदर प्रकल्प ग्रामीण पायाभूत सुविधा अंतर्गत येत असल्याने त्यास भूसंपादन अधिनियम, २०१३ आणि महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक १३ मार्च २०१५ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या राजपत्रानुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : लागू नाही.
- (ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता : प्रश्न उद्भवत नाही.
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील : प्रश्न उद्भवत नाही.

टीप : उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय माण-खटाव, उपविभाग दहिवडी यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दादासाहेब कांबळे,
उपविभागीय अधिकारी माण-खटाव,
उपविभाग दहिवडी.

दहिवडी, १३ जून २०१७.

अधिसूचना कलम-११

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक भूसं/एसआर-१/२०१६.- ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करणेत आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ/२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे तिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करणेत आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, सातारा यांना यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश, "उक्त जमीन" असा करणेत आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करणेत आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासणेची शक्यता आहे असे वाटते ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीअन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करणेत येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहेत (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत) ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशिल नमूद करावा).

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) नुसार जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करणेत आला आहे) याच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखाली जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, माण-खटाव, उपविभाग दहिवडी यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक**संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन**

जिल्हा सातारा, तालुका माण, गाव पिंगळी बु.

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
१	१२१२	०.१२	शीव	१२१३	शीव	१२११
२	१२१३	०.११	१२१२	१२५१	शीव	१२१४

अनुसूची-एक--चालू

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
३	१२५१	०.१२	१२१३	१२५०	शीव	१२१५
४	१२५०	०.१८	१२५१	१२२६	१२५२	१२१७
५	१२४९	०.६९	१२५०	१२६४	१२५३	तलाव
		एकूण	१.२२			

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नाव : उरमोडी प्रकल्पांतर्गत पिंगळी भरणा कालवा कि. मी. १० ते ११.
- प्रकल्प कार्याचे वर्णन : मौजे पिंगळी बु., तालुका माण येथील उरमोडी पाटबंधारे प्रकल्पाचे पिंगळी भरणा कालवा कि. मी. १० ते ११ कामासाठी आवश्यक १ हे. २२ आर क्षेत्राचा भूसंपादन प्रस्ताव.
- समाजाला मिळणारे लाभ : (अ) या प्रकल्पामुळे प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रामध्ये बारमाही पाण्याची सोय होणार असल्याने नगदी पीके घेणे शक्य होऊन लोकांचा आर्थिक व सामाजिक स्तर उंचावून विकास दर वाढणार आहे. तसेच या प्रकल्पामुळे लाभ क्षेत्रातील पाणी टंचाई दूर होणार आहे.
- (ब) प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रातील पीक क्षेत्रामध्ये वाढ होणार असलेने स्थानिक लोकांना रोजगार उपलब्ध होणार आहे.
- (क) प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रामध्ये उसासारखी नगदी पिकामुळे साखर कारखानदारीत लक्षणीक वाढ संभवते. तसेच पाण्याच्या नियमित उपलब्धतेमुळे कृषी आधारित विविध उत्पादन प्रक्रिया व कारखानदारीस चालना मिळणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

संपादन करणेत येणाऱ्या जमीन लाभक्षेत्रामध्ये येत असल्यामुळे गावठाण विस्थापित होत नाही. बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची-चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारणांचा सारांश

सदर प्रकल्प ग्रामीण पायाभूत सुविधा अंतर्गत येत असल्याने त्यास भूसंपादन अधिनियम, २०१३ आणि महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक १३ मार्च २०१५ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या राजपत्रानुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

- (अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : लागू नाही.
- (ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता : प्रश्न उद्भवत नाही.
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील : प्रश्न उद्भवत नाही.

टीप : उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय माण-खटाव, उपविभाग दहिवडी यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दादासाहेब कांबळे,
उपविभागीय अधिकारी माण-खटाव,
उपविभाग दहिवडी.

अधिसूचना कलम-११

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक भूसं/एसआर-३३/२०१६.- ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करणेत आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ/२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे तिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करणेत आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, सातारा यांना यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश, "उक्त जमीन" असा करणेत आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करणेत आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासणेची शक्यता आहे असे वाटते ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीअन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करणेत येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहेत (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत) ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशिल नमूद करावा).

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) नुसार जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करणेत आला आहे) याच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखाली जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, माण-खटाव, उपविभाग दहिवडी यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक**संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन****जिल्हा सातारा, तालुका माण, गाव जांभूळणी**

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
१	६६१	१.५०	६६३	६६०	६५९/२/१	६६४
२	६६०	०.३०	६६१	--	६५९/२/१	६६६

अनुसूची-एक--चालू

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
३	६५९/१/१	१.१०	६५८	६६६	६५४	६६०
४	६५९/२/१	३.४०	६५९/१/१	--	६५८	६६१
५	६५८	२.५०	६३८	६५९/१/१	६५७	६५९/१/१
६	६५७	०.३०	६५६	६५५	६५५	६५८
एकूण		८.१०				

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नाव : तारळी पाटबंधारे प्रकल्पांतर्गत माण वाढीव कालवा कि. मी. १ ते ८.
- प्रकल्प कार्याचे वर्णन : मौजे जांभुळणी, तालुका माण येथील तारळी पाटबंधारे प्रकल्पाचे माण वाढीव कालवा कि. मी. १ ते ८ कामासाठी आवश्यक ८ हे. १० आर क्षेत्राचा भूसंपादन प्रस्ताव.
- समाजाला मिळणारे लाभ : (अ) या प्रकल्पामुळे प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रामध्ये बारमाही पाण्याची सोय होणार असल्याने नगदी पीके घेणे शक्य होऊन लोकांचा आर्थिक व सामाजिक स्तर उंचावून विकास दर वाढणार आहे. तसेच या प्रकल्पामुळे लाभ क्षेत्रातील पाणी टंचाई दूर होणार आहे.
- (ब) प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रातील पीक क्षेत्रामध्ये वाढ होणार असलेने स्थानिक लोकांना रोजगार उपलब्ध होणार आहे.
- (क) प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रामध्ये उसासारखी नगदी पिकामुळे साखर कारखानदारीत लक्षणीक वाढ संभवते. तसेच पाण्याच्या नियमित उपलब्धतेमुळे कृषी आधारित विविध उत्पादन प्रक्रिया व कारखानदारीस चालना मिळणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

संपादन करणेत येणाऱ्या जमीन लाभक्षेत्रामध्ये येत असल्यामुळे गावठाण विस्थापित होत नाही. बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची-चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारणांचा सारांश

सदर प्रकल्प ग्रामीण पायाभूत सुविधा अंतर्गत येत असल्याने त्यास भूसंपादन अधिनियम, २०१३ आणि महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक १३ मार्च २०१५ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या राजपत्रानुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : लागू नाही.

(ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता : प्रश्न उद्भवत नाही.

(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील : प्रश्न उद्भवत नाही.

टीप : उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय माण-खटाव, उपविभाग दहिवडी यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दादासाहेब कांबळे,
उपविभागीय अधिकारी माण-खटाव,
उपविभाग दहिवडी.

दहिवडी, २१ एप्रिल २०१७.

अधिसूचना कलम-११

भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३

क्रमांक भूसं/एसआर-२६/२०१५.- ज्याअर्थी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) याच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करणेत आलेल्या अधिकाराचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ/२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे तिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करणेत आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, सातारा यांना यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एक मध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश, "उक्त जमीन" असा करणेत आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करणेत आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासणेची शक्यता आहे असे वाटते ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोन मध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीअन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करणेत येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहेत (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत) ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशिल नमूद करावा).

त्याअर्थी आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण ४ खालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) नुसार जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याच्या व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करणेत आला आहे) याच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखाली जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी कार्यालय, माण-खटाव, उपविभाग दहिवडी यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक
संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

जिल्हा सातारा, तालुका माण, गाव गोंदवले बु.

अ. क्र.	भूमापन गट नंबर	अंदाजित क्षेत्र	दिशा			
			पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
१	२	३	४	५	६	७
		हे. आर				
१	१६२७	०.३४	१६२२	१६३२	--	१६२२
२	१६२२	०.२८	१६१९	१६३३	१६३५	१६३४
३	१६३५	०.९०	१६३२	१७२१	१६३४	१६३७
४	१६३३	०.१६	१६३२	१६३५	१६३१	१६३५
५	१६३४	०.१६	१६२२	१६३५	१६२२	१६३६
६	१७१८	०.०२	१६३७	१७२१	१६३५	१७१७
७	१७१२	०.५१	१७१३	१७२९	१७२२	१७११
८	१७२१	०.०२	१६३५	१७१२	१७२१	१७१३
९	१७२२	०.०३	१६३५	१७२१	१७२३	१७२०
१०	१७११	०.२२	१७१३	१७३०	१७१२	१७१०
११	१७१०	०.१९	१७०३	१७२९	१७११	१७०९
१२	१७०९	०.०६	१७०३	१७०७	१७१०	१७००
१३	१७०८	०.०५	१७०३	१७०७	१७०४	१७०९
१४	१७०४	०.०७	१७०३	१७०६	१७४५	१७०३
१५	१७०५	०.२९	१७०३	१७०६	१७४५	१७०४
१६	१७४३	०.३२	१७३०	१७४२	१७४४	१७५१
१७	१७४६	०.२६	१७४७	१७४५	१७०४	१७५१
१८	१७५१	०.४५	१७५४	शीव	१७५०	१७५२
१९	१७४५	०.२३	१७४६	१७४४	१७०५	१७५१

एकूण ४.५६

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नाव : उरमोडी प्रकल्पांतर्गत पिंगळी भरण कालवा कि. मी. ४ ते ६.
- प्रकल्प कार्याचे वर्णन : मौजे गोंदवले बु., तालुका माण येथील उरमोडी धरण प्रकल्पाचे पिंगळी भरणा कालवा कि. मी. ४ ते ६ कामासाठी आवश्यक ४ हे. ५६ आर क्षेत्राचा भूसंपादन प्रस्ताव.
- समाजाला मिळणारे लाभ : (अ) या प्रकल्पामुळे प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रामध्ये बारमाही पाण्याची सोय होणार असल्याने नगदी पीके घेणे शक्य होऊन लोकांचा आर्थिक व सामाजिक स्तर उंचावून विकास दर वाढणार आहे. तसेच या प्रकल्पामुळे लाभ क्षेत्रातील पाणी टंचाई दूर होणार आहे.
- (ब) प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रातील पीक क्षेत्रामध्ये वाढ होणार असलेने स्थानिक लोकांना रोजगार उपलब्ध होणार आहे.
- (क) प्रकल्पाच्या लाभक्षेत्रामध्ये उसासारखी नगदी पिकामुळे साखर कारखानदारीत लक्षणीक वाढ संभवते. तसेच पाण्याच्या नियमित उपलब्धतेमुळे कृषी आधारित विविध उत्पादन प्रक्रिया व कारखानदारीस चालना मिळणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

संपादन करणेत येणाऱ्या जमीन लामक्षेत्रामध्ये येत असल्यामुळे गावठाण विस्थापित होत नाही. बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्याचा प्रश्न उद्भवत नाही.

अनुसूची-चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अधिकार्याने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारणांचा सारांश

सदर प्रकल्प ग्रामीण पायाभूत सुविधा अंतर्गत येत असल्याने त्यास भूसंपादन अधिनियम, २०१३ आणि महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक १३ मार्च २०१५ रोजी प्रसिद्ध झालेल्या राजपत्रानुसार सामाजिक प्रभाव निर्धारणापासून सूट देण्यात आली आहे.

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : लागू नाही.

(ब) प्रशासनाच्या कार्यालयाचा पत्ता : प्रश्न उद्भवत नाही.

(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील : प्रश्न उद्भवत नाही.

टीप : उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय माण-खटाव, उपविभाग दहिवडी यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दादासाहेब कांबळे,
उपविभागीय अधिकारी माण-खटाव,
उपविभाग दहिवडी.

दहिवडी, १६ जून २०१७.

महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २३ अन्वये

पुणे महानगर प्रदेशासाठी विकास योजना तयार करणेबाबतच्या उद्देशाची घोषणा करणेबाबत

जाहीर सूचना

क्रमांक पीएल/वियो/पुमप्र/०६-२०१७/प्र. क्र.-३६/शाखा-१/१३०/२०१७.— ज्याअर्थी, भारतीय संविधानाच्या अनुच्छेद २४३-त मधील खंड (ग) आणि महाराष्ट्र महानगर नियोजन समिती (रचना व कामे) अध्यादेश, १९९९ (१९९९ चा अध्यादेश महा. बारा) चे कलम २ (ग) मधील तरतुदीनुसार प्राप्त अधिकाराचा वापर करून महाराष्ट्र शासनाने नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९९/१९९९/प्र. क्र. ८०/९९/नवि-१३, दिनांक २३ जुलै १९९९ अन्वये पुणे शहराभोवतालचे काही क्षेत्र भारतीय संविधानाच्या भाग-९-अ च्या प्रयोजनार्थ "पुणे महानगर क्षेत्र" म्हणून घोषित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पीएमआरडी ३३१६/प्र. क्र. ५४/नवि-७, दिनांक ११ जुलै २०१६ अन्वये ;

(क) पुणे महानगर प्रदेशासाठी सदर अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीत नमूद केलेल्या क्षेत्राकरिता मा. भारताचे राष्ट्रपती महोदय यांनी वेळोवेळी घोषित केलेले अनुसूचित क्षेत्र वगळून पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची स्थापना केली आहे.

(ख) ज्या अधिसूचनेद्वारे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियमाच्या कलम ४२ (क) खाली पुणे महानगर क्षेत्रास "पुणे महानगर विकास क्षेत्र" म्हणून घोषित करून कलम ४२ (ग) नुसार या घोषित क्षेत्रासाठी पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण गठीत केले आहे तो दिनांक ३१ मार्च २०१५ ची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१५/१२०४/१३/प्र. क्र. ८७/१५/नवि-१३, आणि ज्या अधिसूचनेद्वारे इतर बाबींसह पुणे महानगर विकास क्षेत्राची हद्दवाढ घोषित केली आहे तो दिनांक ४ डिसेंबर २०१५ ची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१५/६१३/प्र. क्र. ३०९/१५/नवि-१३ आणि दिनांक १० फेब्रुवारी २०१६ ची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१५/६१३/प्र. क्र. ३१३/१५/नवि-१३ विखंडीत केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने पुणे महानगर प्रदेशाच्या विकासाकरिता उपयुक्त अशी विकास योजना तयार करण्याचा विचार केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुणे महानगर नियोजन समितीने दिनांक ८ जुलै २०१६ रोजी झालेल्या बैठकीतील ठराव क्रमांक २ अन्वये दिलेल्या निर्देशानुसार, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाने दिनांक २८ डिसेंबर २०१६ रोजी झालेल्या बैठकीमधील ठराव क्रमांक ६ अन्वये मा. अध्यक्ष, पुणे महानगर प्रदेश

विकास प्राधिकरण तथा मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य यांच्या पूर्व मान्यतेने पुणे महानगर प्रदेशाखालील क्षेत्रासाठी विकास योजना तयार करण्यासाठीच्या उद्देशाची घोषणा करण्यासाठी महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांना प्राधिकृत करण्यात आलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मा. अध्यक्ष, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण तथा मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य यांनी दिनांक ९ जून २०१७ रोजी महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांना पुणे महानगर प्रदेशासाठी विकास योजना तयार करण्यासाठीच्या उद्देशाची घोषणा करण्यासाठी मान्यता दिलेली आहे ;

आता त्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम २३ (१) अन्वये निम्नस्वाक्षरीकार यांना बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण हे नियोजन प्राधिकरण म्हणून पुणे महानगर प्रदेशासाठी, पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका सभोवतालचे क्षेत्र तसेच पुणे जिल्ह्यातील मावळ, हवेली, मुळशी, पुणे शहर या तालुक्यांचे पूर्ण क्षेत्र तसेच वेल्हा, पुरंदर, भोर, दौंड, शिरूर व खेड या तालुक्यांतील काही भाग (पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, तळेगाव-दाभाडे, लोणावळा, आळंदी, शिरूर, चाकण, राजगुरुनगर, सासवड या नगरपालिका आणि पुणे, देहू रोड व खडकी कटक मंडळ यांचे क्षेत्र व गावाचे गावठाण व इतर नियोजन प्राधिकरणांचे क्षेत्र वगळून) विकास योजना तयार करण्यासाठी जनतेकडून सूचना आणि/व हरकती मागविण्यासाठी उद्देश जाहीर करत आहे. सूचना आणि/व हरकती असल्यास, महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, स. क्र. १५२-१५३, महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन, वृक्ष क्रमांक ३०९, ३रा मजला, औंध, पुणे-४११ ०६७ यांच्या नावे हा उद्देश महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून ६० (साठ) दिवसांच्या आत पाठविण्यात याव्यात.

फक्त विहित मुदतीतच प्राप्त होणाऱ्या हरकती आणि/व सूचना विचारात घेण्यात येतील.

पुणे महानगर प्रदेशाचे अधिसूचित करण्यात आलेले क्षेत्र दर्शविणारा नकाशा पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या औंध, पुणे-६७ येथील कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी व कामकाजाच्या वेळेत जनतेच्या निरीक्षणासाठी ठेवण्यात आलेला आहे.

किरण गिते,

महानगर आयुक्त तथा

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे.

पुणे, १९ जून २०१७.

BY METROPOLITAN COMMISSIONER AND CHIEF EXECUTIVE OFFICER

Under Section 23 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Declaration of Intention for the preparation of Development Plan for the Pune Metropolitan Region

Public Notice

No. PL/DP-PMR/06/2017/C.R. 36/Br.-1/130/2017.— Whereas, Government in Urban Development Department vide its Notification No. TPS/1899/1191/CR-80/99/UD-13, dated the 23rd July 1999 issued in exercise of the powers conferred by clause (c) of Article 243-P of the Constitution of India read with clause (c) of Section 2 of the Maharashtra Metropolitan Planning Committees (Constitution and Functions) Ordinance, 1999, (Mah. Ord. XII of 1999) a certain area, in and around the City of Pune has been declared as the "Pune Metropolitan Area" for the purposes of Part IX-A of the Constitution of India ;

and whereas, the Government of Maharashtra in Urban Development Department, vide Notification, No. PMRDA-3316/CR-54/UD-7, dated the 11th July 2016 has

(a) Established the Metropolitan Region Development Authority to be called "the Pune Metropolitan Region Development Authority" for the Pune Metropolitan Region more specifically described in the Schedule appended hereto, excluding the area declared as the Scheduled areas by the Hon'ble President of India from time to time;

(b) Rescinded the Government Notification, Urban Development Department, No. TPS-1204/13/CR 87/15/UD-13, dated the 31st March 2015, by which the Pune Metropolitan Area has been declared as a Development Area under Section 42 (A) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 and constituted the Pune Metropolitan Region Development Authority as Area Development Authority under Section 42(C) thereof, and the Government Notification, Urban Development Department No. TPS 1815/613/CR 309/15/UD-13, dated the 4th December 2015 and No. TPS 1815/CR 313/15/UD-13, dated the 10th February 2016, by which *inter-alia* the revised limits of the Pune Metropolitan Development Area has been declared ;

and whereas, the Pune Metropolitan Region Development Authority considered it expedient to prepare the Development Plan for the development of the Pune Metropolitan Region ;

and whereas, as per the directives of the Pune Metropolitan Planning Committee *vide* Resolution No. 2, dated 8th July 2016, the Pune Metropolitan Region Development Authority in the meeting held on 28th December 2016 has passed Resolution No. 6 for the preparation of the Development Plan for the area under the Pune Metropolitan Region and has authorized the Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer, Pune Metropolitan Region Development Authority to declare the intention to prepare the Development Plan with the prior approval of the Hon. Chairman of the Pune Metropolitan Region Development Authority and Chief Minister, Maharashtra State ;

and whereas, the Hon. Chairman of the Pune Metropolitan Region Development Authority and Chief Minister, Maharashtra State on dated 9th June 2017 has accorded sanction to the Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer, Pune Metropolitan Region Development Authority, to declare the intention for the preparation of the Development Plan for the Pune Metropolitan Region.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 23 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 a notice of the declaration of intention of the Pune Metropolitan Region Development Authority as Planning Authority to prepare the Development Plan for the area, in and around the City of Pune and Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation comprising the whole area of Maval, Haveli, Mulshi, Pune City and part of Velhe, Purandar, Bhore, Daund, Shirur and Khed Talukas of Pune District within the notified boundaries (excluding Pune and Pimpri-Chinchwad Municipal Corporations, Talegaon-Dabhade, Lonavla, Alandi, Shirur, Chakan, Rajgurunagar, Saswad Municipal Councils and Pune, Dehu road and Khadki Cantonment Boards, village gaathans and other Planning Authority Areas), is hereby published for inviting suggestions and/or objections, if any, from the public to the proposed preparation of the Development Plan for the Pune Metropolitan Region. The suggestion and/or objections, if any, should reach the Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer, Pune Metropolitan Region Development Authority (PMRDA), S. No. 152, Maharaja Sayajirao Gaikwad Udyog Bhavan, 3rd Floor (Room No. 309), Aundh, Pune-411 067 within a period of 60 (sixty) days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette.

The suggestions and/or objections received within the stipulated period shall only be considered.

A copy of the plan showing the notified area of the Pune Metropolitan Region is kept for the inspection of the public at the Office of the Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer, PMRDA, Aundh, Pune 411 067 on all working days during office hours.

KIRAN GITTE,

Metropolitan Commissioner and
Chief Executive Officer,
Pune Metropolitan Region
Development Authority, Pune.

Pune, 19th June 2017.

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांजकडून

आदेश

क्रमांक ३२१/विअ/वसुली/निआयादव/स्थामाज/२०१५.--महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, नामदेव जयसिंग खेंगरे, विशेष वसुली अधिकारी, पुणेद्वारा श्रीनाथकृपा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, परिंचे, मुख्य कार्यालय सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. निलेश आनंदराव यादव, रा. यादववाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्रीनाथकृपा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, परिंचे, शाखा भेकराईनगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेची दावा रक्कम रुपये १३,९२,७०१ अधिक दिनांक १ जुलै २०१४ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के व्याज दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च अशी एकूण होणारी रक्कम वसुलीसाठी श्री. निलेश आनंदराव यादव यांच्या मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील यांनी धारण केलेली शेतजमीन ह्या आदेशांतर्गत परिशिष्ट "अ"मध्ये नमूद केलेली शेतजमीन या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत ह्या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या शेत जमिनीचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे वर्णन खालीलप्रमाणे

वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक	जमीन क्षेत्र	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
१०१/३८४/३४९/ २०१४, दिनांक १/८/२०१४	मौजे जेजुरी, ता. पुरंदर, जि. पुणे	१९९	श्री. निलेश आनंदराव यादव यांच्या हिश्याचे शेतजमीन क्षेत्र	नकाशाप्रमाणे

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीनाथ कृपा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, परिंचे, शाखा भेकराईनगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रितसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व जाहीर लिलाव विक्री कार्यक्रमाचा होणारा खर्च ही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक पुणे, ३० मार्च २०१५ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

पुणे (पुरंदर), ३० मार्च २०१५.

आदेश

क्रमांक ३२१/विअ/वसुली/रागयादव/स्थामाज/२०१५.--महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, नामदेव जयसिंग खेंगरे, विशेष वसुली अधिकारी, पुणेद्वारा श्रीनाथकृपा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, परिंचे, मुख्य कार्यालय सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. रामचंद्र गणपत यादव, रा. यादववाडी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे यांचेकडील श्रीनाथकृपा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, परिंचे, शाखा भेकराईनगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ह्या संस्थेची दावा रक्कम रुपये १९,५१,४८९ अधिक दिनांक १ जुलै २०१४ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के व्याज दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज व वसुलीसाठी झालेला खर्च अशी एकूण होणारी रक्कम वसुलीसाठी श्री. रामचंद्र गणपत यादव यांच्या मौजे जेजुरी, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील यांनी तारण दिलेली शेतजमीन ह्या आदेशांतर्गत परिशिष्ट "अ"मध्ये नमूद केलेली शेतजमीन या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत ह्या आदेशांतर्गत जप्त करण्यात आलेल्या शेत जमिनीचे/स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे वर्णन खालीलप्रमाणे

वसुली दाखला क्रमांक व दिनांक	गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	गट क्रमांक	जमीन क्षेत्र	चतुःसीमा
१	२	३	४	५
१०१/३८१/३४६/ २०१४, दिनांक १/८/२०१४	मौजे परिंचे, ता. पुरंदर, जि. पुणे	१७३६, १७८१, १६८२, १६८७, १६९३, १६८८, १६८५, १९३४	मधील श्री. रामचंद्र गणपत यादव यांच्या हिश्याचे शेतजमीन क्षेत्र	नकाशाप्रमाणे

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत श्रीनाथ कृपा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, परिंचे, शाखा भेकराईनगर, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणा केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रितसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व जाहीर लिलाव विक्री कार्यक्रमाचा होणारा खर्च ही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक पुणे, १३ मार्च २०१५ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

नामदेव जयसिंग खेंगरे,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे
(महाराष्ट्र शासन प्राधिकृत)
द्वारा श्रीनाथकृपा नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, परिंचे,
मुख्य कार्यालय सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे (पुरंदर), १३ मार्च २०१५.

आदेश

क्रमांक ३२१/विवअ/वसुली/असोकुंजी/स्थामाज/२०१५.--महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील क्रमांक १०७ व त्याखालील उपनियमांन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, जयंत बाळकृष्ण काकडे, विशेष वसुली अधिकारी, पुणेद्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. अरुण सोनबा कुंजीर, यांनी अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा उरुळीकांचन, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे या शाखेकडून घेतलेल्या कर्जाची थकबाकी झाल्याने अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा उरुळीकांचन व्यवस्थापक यांच्या जा. क्र. २२८/२०१३, दिनांक ६ सप्टेंबर २०१३ च्या पत्राने कर्जदाराच्या मालकीची मौजे वाघापूर, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे येथील गट क्रमांक २५२ मधील एकूण क्षेत्र ६२ आर, गट क्रमांक २५३ मधील एकूण क्षेत्र ११ आर, गट क्रमांक २९० मधील एकूण क्षेत्र ४६ आर, गट क्रमांक ७५६ मधील एकूण क्षेत्र ०४ आर, गट क्रमांक ७८७ मधील एकूण क्षेत्र ७ आर पैकी ३.५ आर, गट क्रमांक ७९५ मधील एकूण क्षेत्र ४ आर इतक्या मिळकतीवर बोजा नोंद केलेला होता व आहे. कर्जदार श्री. अरुण सोनबा कुंजीर यांच्याकडील अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा उरुळीकांचन, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे या संस्थेची कर्जवसुली दाखल्यानंतर दावा रक्कम रुपये ७,७२,१७४ (अक्षरी रुपये सात लाख बहात्तर हजार एकशे चौऱ्याहत्तर फक्त) अधिक दिनांक १० फेब्रुवारी २०१५ पासून पुढे ही सर्व रक्कम परतफेड होईपर्यंत १५ टक्के व्याज दराप्रमाणे होणारे व्याज, सरचार्ज, दावा खर्च व तद्अनुषंगीक वसुलीसाठी होणारा खर्च इत्यादी अशी एकूण होणारी सर्व रक्कम वसुलीसाठी संस्थेच्या नावे बोजा नोंद असलेली मिळकत की, जी ह्या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेली मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यानंतर पुढील आदेश होईपर्यंत ह्या आदेशांतर्गत जप्त केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास या आदेशान्वये व महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९९ अन्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या शेतजमिनीचे वर्णन खालीलप्रमाणे

गावाचे नाव, तालुका, जिल्हा	कर्जदार व जमिनदाराची नावे	वसुली दाखला क्र./ हुकमाचा क्र. व दिनांक	कर्जास शेत जमीन मिळकत मालकांचे नाव	गट क्रमांक व मिळकतीचे वर्णन
१	२	३	४	५
मोजे वाघापूर, ता. पुरंदर, जि. पुणे	१. श्री. अरुण सोनबा कुंजीर रा. वाघापूर, ता. पुरंदर, जि. पुणे (लवादी थकबाकीदार तथा प्रतिवादी क्र. १) २. श्री. निलेश अशोक मगर रा. उरुळीकांचन, ब्रह्मचैतन्य मेडिकल, कांचन हार्ट्स, हॉटेल सोनाईसमोर, ता. हवेली, जि. पुणे. (जामीनदार क्र. १ तथा प्रतिवादी क्र. २) ३. श्री. दत्तात्रय गुलाबराव कुंजीर रा. वाघापूर, ता. पुरंदर, जि. पुणे (जामीनदार क्र. २ तथा प्रतिवादी क्र. ३)	कलम १०१/३२२/ ५४५/२०१४ दि. २७/१०/२०१४	श्री. अरुण सोनबा कुंजीर, रा. वाघापूर ता. पुरंदर, जि. पुणे	मोजे वाघापूर, ता. पुरंदर, जि. पुणे येथील गट क्र. २५२ मधील एकूण क्षेत्र ६२ आर, गट क्र. २५३ मधील एकूण क्षेत्र ११ आर, गट क्र. २९० मधील एकूण क्षेत्र ४६ आर, गट क्र. ७५३ मधील एकूण क्षेत्र ०४ आर, गट क्र. ७८७ मधील एकूण क्षेत्र ७ आर पैकी ३.५ आर, गट क्र. ७९५ मधील एकूण क्षेत्र ०४ आर

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व वसुलीसाठी झालेला खर्च इत्यादी सर्व होणारी रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे, शाखा उरुळीकांचन, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांचेकडे भरणे केली नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या शेतजमिनीची रितसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल व जाहीर लिलाव विक्री कार्यक्रमाचा होणारा खर्च ही प्रतिवादी यांचेकडून वसूल केला जाईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक पुणे, २० मार्च २०१५ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

जयंत बाळकृष्ण काकडे,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, पुणे
द्वारा अजित नागरी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, पुणे
राष्ट्रवादी भवन, हडको रोड, सोपाननगर,
सासवड, तालुका पुरंदर, जिल्हा पुणे.

पुणे (पुरंदर), २० मार्च २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./लवाद क्र. १०३६६/२६/२०१५.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक ४९, दिनांक ४ सप्टेंबर २०१४ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर चौ. मी.	आकारणी रु. पैसे	शेरा इतर बोजा (नमूद करा)
१	२	३	४	५	६	७
दाखला क्र. ४९ ४/९/२०१४	कर्जदार-श्री. शाहीद हासीम खान जामीन-श्री. ताहेर हासीम खान मु. पो. सदाशिवगड दोघेही राहणार सदाशिवगड, ता. कराड, जि. सातारा	रा. सदाशिवगड, ता. कराड जि. सातारा	मौजे बाबरमाची, भू. क्र. १२/१अ/ २/३२	एकूण क्षेत्र १७९.०८० चौ. मी.	०.०	ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई, शाखा कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार) थकबाकी रक्कम रुपये २,८६,४८०

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, २३ जून २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/२४/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा दहिवडी, तालुका माण, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक कक्ष ५, दिनांक २५ फेब्रुवारी २००२ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर चौ. मी.	वार्षिक कर आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
कक्ष ५ २५/२/०२	कर्जदार-श्री. सुरेश बाबुराव खरात जामीनदार-श्री. विलास सिताराम जगदाळे	मु. पो. गोदवले बु., ता. माण, जि. सातारा	भूमापन गट क्र. १७०६ ३२१	८.१८ १.६७	३.२० ०.२२	

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार) थकबाकी रक्कम रुपये २,८६,४८०

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ८ जून २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/२५/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा दहिवडी, तालुका माण, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक कक्ष ९, दिनांक ३० मार्च २००२, क्रमांक कक्ष ५, दिनांक ३० मार्च २००२ तसेच क्रमांक कक्ष १५६, दिनांक १२ डिसेंबर २००७ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर चौ. मी.	वार्षिक कर आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
क्र. कक्ष ९, दि. ३०/०३/०२	कर्जदार- १. श्री. अतुल निळकंठ जोशी,	मु. पो. गोंदवले बु., ता. माण, जि. सातारा	भूमापन गट क्र. ३/३/१	०.४ आर ०.२ आर ०.४ आर	०.१०	
क्र. कक्ष ५, दि. ३०/०३/०२	२. सौ. शैलजा निळकंठ जोशी,					
क्र. तसेच १५६, दि. १२/१२/०७	३. श्री. अमोल निळकंठ जोशी					

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ८ जून २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/२८/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा दहिवडी, तालुका माण, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक कक्ष १५६, दिनांक १२ डिसेंबर २००७ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर चौ. मी.	वार्षिक कर आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
क्र. कक्ष १५६, दि. १२/१२/०७	कर्जदार- श्री. अमोल निळकंठ जोशी	मु. पो. गोंदवले बु., ता. माण, जि. सातारा	मालमत्ता नं. १३९०	१०८९ चौ. फूट	१०९.००	

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ८ जून २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/२७/२०१५-१६,--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा दहिवडी, तालुका माण, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक कक्ष ३५२६, दिनांक २९ ऑक्टोबर २०१४ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर चौ. मी.	वार्षिक कर आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
क्र. कक्ष ३५२६, दि. २९/१०/१४	कर्जदार- श्री. महादेव गणपत जाधव सहकर्जदार- श्रीमती भिकाबाई गणपत जाधव	मु. पो. पांढरवाडी बु., ता. माण, जि. सातारा	भूमापन गट क्र ४५६ ४५८ ४७७ ४७८ ५९३	०.८१ ०.३० ०.०१ ०.०१ ०.०१	१.३१ ०.२५ ०.०१ ०.०१ ०.०१	

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ८ जून २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/६४/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा दहिवडी, तालुका माण, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक कक्ष ६६०, दिनांक २५ नोव्हेंबर २०१० च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर चौ. मी.	वार्षिक कर आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
क्र. कक्ष ६६०, दि. २५/११/१०	कर्जदार- श्री. बबन सखाराम कांबळे	मु. पो. पिंगळी खु., ता. माण, जि. सातारा	भूमापन गट क्र ६५९	१.१८	३.०५	

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

माण, २१ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/६९/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा दहिवडी, तालुका माण, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक कक्ष २०९९, दिनांक १३ डिसेंबर २०११ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
वसुली दाखला क्र. २०९९ दिनांक १३/१२/२०११	कर्जदार- श्री. प्रशांत सुभाष कट्टे सहकर्जदार- श्री. विजय बाळकृष्ण कट्टे	मु. पो. गोंदवले बु., ता. माण, जि. सातारा	मौजे गोंदवले बु. येथील गट क्र. ९२६	०.७६	१.२५	

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

माण, २१ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/७०/२०१५.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई, शाखा दहिवडी, तालुका माण, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक कक्ष २०९९, दिनांक १३ डिसेंबर २०११ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
वसुली दाखला क्र. २०९९ दिनांक १३/१२/२०११	कर्जदार- श्री. प्रशांत सुभाष कट्टे सहकर्जदार- श्री. विजय बाळकृष्ण कट्टे	मु. पो. गोंदवले बु., ता. माण, जि. सातारा	मौजे गोंदवले बु. येथील गट क्र. ९२६ मधील उत्तरमुखी एकपाकी पत्रा घर ३०×१४ याचा मिळकत क्र. २०६०	४२० चौ. फूट		

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

माण, २१ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/७८८/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा वडूज, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, वडूज/न्यायाधीश सहकारी न्यायलय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक १३/१४, दिनांक ३ सप्टेंबर २०१४ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेट, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	वार्षिक कर आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
१३/१४ ०३/०९/२०१४	श्रीमती मंगल अरुण सुर्यवंशी	मु. पो. मायणी, ता. खटाव, जि. सातारा	मालमत्ता क्र ३७४	३७६ चौ. मी.	४०६ रु.	पूर्वेस पश्चिमेस दक्षिणेस उत्तरेस

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

खटाव, १४ ऑगस्ट २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/८०४/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा वडूज, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा या संस्थेने सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, वडूज यांचा दिलेला क्रमांक १८, दिनांक ३ सप्टेंबर २०१४ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखलानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये १,७४,५७२ असून दिनांक ८ ऑगस्ट २०१५ अखेर ५,८२,०५४ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. राजेंद्र विनायक जगताप व सहकर्जदार श्री. संजय विनायक जगताप, मौजे उंबर्डे, ता. खटाव, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली नमूद मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर रु. पैसे	आकारणी	चतुःसीमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. १८, दिनांक ०३/०९/१४	कर्जदार- श्री. राजेंद्र विनायक जगताप सहकर्जदार- श्री. संजय वि. जगताप, मौजे उंबर्डे, ता. खटाव, जि. सातारा	मौजे उंबर्डे, ता. खटाव, जि. सातारा	भू. क्र. २६४	एकूण क्षेत्र १ हे. ९८ आर संपूर्ण हिस्सा	०.६७ पै. द.-वडार द.-फॉरेस्ट उ.-मोई यांची मिळकत	पू.-घाडगे द.-वडार द.-फॉरेस्ट उ.-मोई यांची मिळकत	ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा वडूज,

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, १८ ऑगस्ट २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/७९६/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा वडूज, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, वडूज/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक ९१/१५, दिनांक १७ मार्च २०१५ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर चौ. मी.	वार्षिक कर आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
९१/१५ १७/०३/२०१५	श्री. रमेश बापुराव फडतरे	मु. पो. पेडगाव, ता. खटाव, जि. सातारा	भूमापन गट क्र. ३३/४	हिश्यास येणारे सर्व क्षेत्र	२ रु. ०२ पै.	पूर्वेस पश्चिमेस दक्षिणेस उत्तरेस
९१/१५ १७/०३/२०१५	श्री. रमेश बापुराव फडतरे	मु. पो. पेडगाव, ता. खटाव, जि. सातारा	भूमापन गट क्र. ३४/२	हिश्यास येणारे सर्व क्षेत्र	८९ पै.	पूर्वेस पश्चिमेस दक्षिणेस उत्तरेस

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, १४ ऑगस्ट २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/८०७/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा वडूज, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा या संस्थेने सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, वडूज यांचा दिलेला क्रमांक ३६९७, दिनांक १८ नोव्हेंबर २००३ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखल्यानुसार वसुलपात्र रक्कम रुपये १६,९४३ असून दिनांक ८ ऑगस्ट २०१५ अखेर ६१,९६९ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, सौ. हेमा दिलीप मोहिरे यांना जामीन असलेले सौ. कमल मारुती सावंत ऊर्फ सौ. कमल तात्याबा निकाळजे (नावात बदलचा दाखला सोबत जोडला आहे), मौजे नंदादीप, धोम कॉलनी, सोनगीरवाडी, ता. वाई, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली नमूद मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर मधील	आकारणी रु. पैसे	चतुःसिमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ३६९७, दिनांक १८/११/ २००३	कर्जदार- सौ. हेमा दिलीप मोहिरे, रा. निमसोड, ता. खटाव, जि. सातारा जामीनदार- सौ. कमल मारुती सावंत ऊर्फ सौ. कमल तात्याबा निकाळजे, नंदादीप, धोम कॉलनी, सोनगीरवाडी, ता. वाई, जि. सातारा	सौ. कमल मारुती सावंत ऊर्फ सौ. कमल तात्याबा निकाळजे, नंदादीप, धोम कॉलनी, सोनगीरवाडी, ता. वाई, जि. सातारा	भू. क्र. १६५/क सि.स.नं./ गट नं.	एकूण क्षेत्र ६९ आर मधील सौ. कमल निकाळजे यांचा हिस्सा	०.६७ पै.		ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा वडूज,

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये ६१,९६९.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, १८ ऑगस्ट २०१५.

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

खटाव, १४ ऑगस्ट २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/८१४/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा वडूज, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा या संस्थेने सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, वडूज यांचा दिलेला क्रमांक ४८, दिनांक १९ ऑक्टोबर २०१२ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखल्यानुसार वसुलपात्र रक्कम रुपये १२,२५६ असून दिनांक २१ ऑगस्ट २०१५ अखेर १७,३६० व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. शुगन गणपतराव गुजर, रा. वडूज, ता. खटाव, जि. सातारा यांचे सहकर्जदार श्री. अशोक विठोबा काळे, रा. हिंगणे, ता. खटाव, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली नमूद मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसिमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ४८, दिनांक १९/१०/२०१२	कर्जदार- श्री. शुगन गणपतराव गुजर, रा. वडूज, ता. खटाव, जि. सातारा यांचे सहकर्जदार- श्री. अशोक विठोबा काळे, रा. हिंगणे, ता. खटाव, जि. सातारा	श्री. अशोक विठोबा काळे, रा. हिंगणे, ता. खटाव, जि. सातारा	भू. क्र. २५, २१, ८८५	एकूण क्षेत्र ११ आर ६ आर ६६ आर	०.८१ पै. ०.५९ ०.६६		ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा वडूज,

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये १७,३६०.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ५ सप्टेंबर २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/८१०/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा वडूज, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा या संस्थेने सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, वडूज यांचा दिलेला क्रमांक १९, दिनांक ३ सप्टेंबर २०१४ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये

वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखलानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये ९,४२९ असून दिनांक २१ ऑगस्ट २०१५ अखेर २७,६६८ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. बाळासो (बाळू) जयसिंग घाडगे, रा. धोंडेवाडी, ता. खटाव, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली नमूद मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसिमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. १९, दिनांक ०३/०९/ २०१४	श्री. बाळासो (बाळू) जयसिंग घाडगे, रा. धोंडेवाडी, ता. खटाव, जि. सातारा	मौजे धोंडेवाडी, ता. खटाव, जि. सातारा	भू. क्र. ६३८	एकूण क्षेत्र ९ हे. ३८ आर मधील ३९ आर	०.३८ पै.		ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा वडूज,

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये २७,६८८.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

चंद्रकांत यशवंत केंजळे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसा. लि.,
१-ब, भूमी टॉवर्स, प्रभात टॉकीजसमोर,
बुधवार पेठ, कराड, जिल्हा सातारा.

सातारा, ५ सप्टेंबर २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/८१२/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा वडूज, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा या संस्थेने सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, वडूज यांचा दिलेला क्रमांक २०, दिनांक ३ सप्टेंबर २०१४ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखल्यानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये २२,३२८ असून दिनांक २१ ऑगस्ट २०१५ अखेर ६६,२६२ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. लक्ष्मण सर्जेराव काटकर, रा. दिवडी, ता. माण, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली नमूद मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसिमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. २०, दिनांक ०३/०९/ २०१४	श्री. लक्ष्मण सर्जेराव काटकर रा. दिवडी, ता. माण, जि. सातारा	मौजे दिवडी, ता. माण, जि. सातारा	भू. क्र. ९ १५ ४६ ४८ १०१ १०६ १११ १०० ५३	एकूण क्षेत्र २ आर १५ आर २३ आर २४ आर ७१ आर १६ आर ६ आर ९ आर ४ आर या	०.६० पै. १.३२ १.०० ०.६२ ०.८४ ०.१२ ०.१२ ०.१६ ०.१२		ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा वडूज,
				मिळकती- मधील श्री. लक्ष्मण काटकर यांचा तिसरा हिस्सा			

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये ६६,२६२.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ५ सप्टेंबर २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/७२/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, तालुका जिल्हा सातारा या संस्थेने सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक २६८०, दिनांक १४ ऑगस्ट २०१२ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	वार्षिक आकारणी आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
२६८० १४/०८/१२	कर्जदार- श्री. भगवान भैरू नामदास	मु. पो. पांढरवाडी, ता. माण, जि. सातारा	मिळकत नं. ४०२ अ	६०० चौ. फूट	५२० रु.	

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, २१ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/१२३/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा दहिवडी, तालुका माण, जिल्हा सातारा या संस्थेने सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक ३५३, दिनांक ७ डिसेंबर २००९ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	वार्षिक आकारणी आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
६६० २५/११/१०	कर्जदार- श्री. महावीर पोपटलाल गांधी	मु. पो. महिमानगड, ता. माण, जि. सातारा	मिळकत क्र. २४९ बी व ३६७ बी			

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, १८ ऑगस्ट २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/२१३/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा सांगली, तालुका मिरज, जिल्हा सांगली या संस्थेने मे निबंधक, सहकारी संस्था, मिरज यांचा दिलेला क्रमांक ८१, दिनांक २४ ऑगस्ट २०१२ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखलानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये ९८,२९६ असून दिनांक ११ ऑगस्ट २०१५ अखेर १,१३,६८२ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, कै. श्रीमती सुवर्णा नरहरी लोंढे, रा. हुडको कॉलनी, सांगली, ता. मिरज, जिल्हा सांगली यांची खाली उल्लेख केलेली नमूद मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसिमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ८१, दिनांक २४/०८/ २०१२	श्रीमती सुवर्णा नरहरी लोंढे, म्हाडा कॉलनी, सांगली, ता. मिरज जि. सांगली	म्हाडा कॉलनी, सांगली-कुपवाड रोड, लक्ष्मी मंदिरजवळ, सांगली, ता. मिरज, जि. सांगली	सि.स.नं. १५६७	श्रीमती सुवर्णा नरहरी लोंढे यांच्या मालकीची			ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा सांगली

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये १,१३,६८२.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सांगली, ११ ऑगस्ट २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/२०२/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा सांगली, तालुका मिरज, जिल्हा सांगली या संस्थेने सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मिरज यांचा दिलेला क्रमांक ७८५, दिनांक २२ एप्रिल २०१५ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखल्यानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये १,११,२६६ असून दिनांक ११ ऑगस्ट २०१५ अखेर १,१५,२५८ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. गजानन पांडुरंग माळी, रा. कवलापूर, ता. मिरज, जिल्हा सांगली यांची खाली उल्लेख केलेली नमूद मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसिमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ७८५, दिनांक २२/०४/ २०१५	श्री. गजानन पांडुरंग माळी, मु. पो. कवलापूर, ता. मिरज, जि. सांगली	मु. पो. कवलापूर, ता. मिरज, जि. सांगली	ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ५६९/१	एकूण २,५०० स्क्वे. फूट व त्यामधील बांधकाम श्री. गजानन पांडुरंग माळी यांच्या मालकीची			ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा सांगली

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये १,१५,२५८.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सांगली, ११ ऑगस्ट २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/१०४/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, तालुका जिल्हा सातारा या संस्थेने सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश, सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक ३५४, दिनांक ६ फेब्रुवारी २००८ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेट, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर चौ. फूट	वार्षिक आकारणी आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
६५४, ०६/०२/०८	कर्जदार- श्री. दशरथ लक्ष्मण नेटके	मु. पो. मोही, ता. माण, जि. सातारा	भूमापन गट क्र. ६५५	४० आर	०.२४ रु.	

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, २५ ऑगस्ट २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/१०३/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, तालुका जिल्हा सातारा या संस्थेने सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, दहिवडी/न्यायाधीश सहकारी न्यायालय, सातारा यांचा दिलेला क्रमांक ३५४, दिनांक ६ फेब्रुवारी २००८ च्या प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेट, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर चौ. फूट	वार्षिक आकारणी आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा
१	२	३	४	५	६	७
६५४, ०६/०२/०८	कर्जदार- श्री. दशरथ लक्ष्मण नेटके सहकर्जदार- सौ. अंजना लक्ष्मण नेटके	मु. पो. मोही, ता. माण, जि. सातारा	मिळकत नं. ९९७	३९० चौ. फूट	२८८ रु.	

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, २५ ऑगस्ट २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/६५/२०१५-१६,--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा कराड, तालुका कराड, जिल्हा सांगली या संस्थेन उपनिबंधक, सहकारी संस्था यांचा दिलेला क्रमांक ७६९, दिनांक १२ मार्च २००९ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखल्यानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये ४४,२६३ असून दिनांक २१ जुलै २०१५ अखेर ९६,४४३ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. सुनील बापूराव गायकवाड, हल्ली रा. विश्रामनगर, गणेश मंगल कार्यालयाशेजारी, मलकापूर, कराड, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेट, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर चौ. फूट	आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ७६९, दिनांक १२/०३/ २००९	श्री. सुनील बापूराव गायकवाड, विश्रामनगर, गणेश मंगल कार्यालय शेजारी, मलकापूर कराड, जि. सातारा	मु. पो. मलकापूर, ता. कराड, जि. सातारा	गट नं./ सर्व्हे नं. २६९/२/ २३/२	गट क्र. ५.२५ आर मधील श्री. सुनील गायकवाड यांचा हिस्सा			ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड, ता. कराड

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये ९६,४४३.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, २१ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/६४/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, शाखा कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, मिरज यांचा दिलेला क्रमांक ११०५, दिनांक २६ मार्च २००९ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखल्यानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये ४३,४६३ असून दिनांक २१ जुलै २०१५ अखेर ८७,३४३ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. जिजाबा काशिनाथ पवार, हल्ली रा. करवडी, ता. कराड, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतु:सिमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ११०५, दिनांक २६/०३/ २००९	श्री. जिजाबा काशिनाथ पवार	मु.पो. कराड, ता. कराड, जि. सातारा	गट नं./ सर्व्हे नं. ३९१/३	गट क्र. ३९१/३ क्षेत्र ९१ आरमधील श्री. जिजाबा का. पवार यांचा हिस्सा	०७.१३		ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड, ता. कराड

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये ८७,३४३.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, २१ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/७४८/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, वडूज, तालुका खटाव, जिल्हा सातारा या संस्थेने निबंधक, सहकारी संस्था, वडूज यांचा दिलेला क्रमांक ४१, दिनांक १९ सप्टेंबर २०१३ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखल्यानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये २६,६९२ असून दिनांक १५ जून २०१५ अखेर २०,५०१ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, प्रतिवादी क्रमांक १ सौ. शोभा किशोर कारंडे यांना सहकर्जदार असलेले प्रतिवादी क्रमांक २ श्री. शंकर जगन्नाथ चांभार (कारंडे), रा. पुसेसावळी, ता. खटाव, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेट, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर रु. पैसे	आकारणी	चतुःसिमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ४१, दिनांक १९/९/ २०१३	कर्जदार-सौ. शोभा किशोर कारंडे सहकर्जदार- श्री. शंकर जगन्नाथ चांभार (कारंडे), रा. पुसेसावळी, ता. खटाव, जि. सातारा	श्री. शंकर जगन्नाथ चांभार (कारंडे), रा. पुसेसावळी, ता. खटाव, जि. सातारा	गट नं. १३५ १०७	एकूण क्षेत्र १७ आर पैकी ३ आर हिस्सा एकूण क्षेत्र १० आर पैकी ६ आर हिस्सा			ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा वडूज, ता. कराड

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये २०,५०१.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

चंद्रकांत यशवंत केंजळे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसा. लि.,
१-ब, भूमी टॉवर्स, प्रभात टॉकीजसमोर,
बुधवार पेट, कराड, जिल्हा सातारा.

सातारा, २६ जून २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/२४/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड यांचा दिलेला क्रमांक ६१६, दिनांक २६ जून २०१४ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेट, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर रु. पैसे	आकारणी	चतुःसीमा	शेरा इतर बोजे (नमूद करा)
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ६१६ दिनांक २६/६/ २०१४	कर्जदार-श्री. इरफान शरिफ सय्यद, रा. मुजावर कॉलनी, मार्केट यार्ड, कराड, ता. कराड, जि. सातारा	रा. मुजावर कॉलनी, मार्केट यार्ड, कराड, ता. कराड, जि. सातारा	मौजे कराड भूमापन क्र. ३४८/ ७ अ/ १ ड चौ. फूट	एकूण क्षेत्र ७६११.११ ४ रु. ८७ पै. हिस्सा पाऊण पै. ३१३	०.०		ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड, ता. कराड, जि. सातारा

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये १,५२,०१८.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा (कराड), २३ जून २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/२५/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड यांचा दिलेला क्रमांक ४९७, दिनांक २० डिसेंबर २०१० च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेट, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर रु. पैसे	आकारणी	चतुःसीमा	शेरा इतर बोजे (नमूद करा)
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ४९७ दिनांक २६/१२/ २०१०	कर्जदार-श्री. अरुण धर्मा वाघमारे, रा. मुंडे, ता. कराड, जि. सातारा	मौजे मुंडे, ता. कराड, जि. सातारा	मौजे मुंडे येथील भूमापन क्र. २ वर्ग १	एकूण क्षेत्र ५४ आर पैकी श्री. अरुण धर्मा वाघमारे यांचा ०.० १.२८ आर	६.०७	खालील प्रमाणे	ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड, ता. कराड, जि. सातारा

पूर्व : श्री. दत्तू वाघमारे यांचे घर मिळकत, पश्चिम : श्री. तुकाराम वाघमारे यांची खुली जागा, दक्षिण : रतन लोंढे यांची मिळकत, उत्तर : ग्रामपंचायत मिळकत रस्ता.

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये ७३,३१३.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, २३ जून २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/३३/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड यांचा दिलेला क्रमांक २२७, दिनांक १० ऑगस्ट २००७ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखलानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये ३,४७,५३० असून दिनांक ५ जुलै २०१५ अखेर ८,१८,३५३ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. इनायतुल्ला सय्यदनूर मुजावर (आंबेकरी), रा. रेटरे बु., ता. कराड, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. २७७ दिनांक १०/०८/२००७	कर्जदार- श्री. इनायतुल्ला सय्यदनूर मुजावर (आंबेकरी), रा. रेटरे बु., ता. कराड, जि. सातारा	मौजे रेटरे बु., ता. कराड, जि. सातारा	मालमत्ता क्र. १०२०	मा.क्र. १०२० क्षेत्र ४५.५ चौ.मी. यांचे ४८९.५८ चौ. फूट यामधील १/४ हिस्सा एकमजली राहते घर			ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड,

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये ८,१८,३५३.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ५ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/३७/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड यांचा दिलेला क्रमांक ४४, दिनांक ४ सप्टेंबर २०१४ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखलानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये ९५,५२३ असून दिनांक ५ जुलै २०१५ अखेर १,१७,४२५ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, सौ. बाळाबाई रविंद्र होनमारे, सहकर्जदार श्री. रविंद्र कल्लाप्पा होनमारे यांना जामीन असलेले श्री. शिवाजी महादेव शेटी, सर्वजण रा. मलकापूर, ता. कराड, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ४४ दिनांक ०४/०९/२०१४	सौ. बाळाबाई रविंद्र होनमारे जामीनदार- श्री. शिवाजी महादेव शेटी, मु. पो. मलकापूर, ता. कराड, जि. सातारा	श्री. शिवाजी महादेव शेटी मु. पो. मलकापूर, ता. कराड, जि. सातारा	गट नं./ सर्व्हे नं. ३११/२	गट क्र. ३११/ २ क्षेत्र २ हे. ९० आर मधील श्री. शिवाजी शेटी यांचा १.६७ आर हिस्सा	२०.९४		ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड,

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये १,१७,४२५.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

चंद्रकांत यशवंत केंजळे,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसा. लि.,
८१-ब, भूमी टॉवर्स, प्रभात टॉकीजसमोर,
बुधवार पेठ, कराड, जिल्हा सातारा.

सातारा, ५ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/३०/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड यांचा दिलेला क्रमांक ५२५, दिनांक ४ सप्टेंबर २००८ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखलानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये २,३२,४७६ असून दिनांक ५ जुलै २०१५ अखेर ३,७४,५९३ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मलकापूर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. इनायतुल्ला शहाबुद्दीन पटेल, मूळ गाव वाघेरी, ता. कराड, जि. सातारा व सद्यस्थितीत मौजे मुंदे, ता. कराड येथे वास्तव्यास असलेले त्यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर रु. पैसे	आकारणी	चतुःसीमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ५२५ दिनांक ०४/०९/ २००८	श्री. इनायतुल्ला शहाबुद्दीन पटेल, मूळ गाव, वाघेरी, ता. कराड, जि. सातारा	मौजे वाघेरी, ता. कराड, जि. सातारा	मालमत्ता क्र. ९७	मा. क्र. ९७ क्षेत्र ४६८ चौ. फूट मिळकत हिस्सा			ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड,

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये ३,७४,५९३

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ५ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/५१/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड यांचा दिलेला क्रमांक ५२५, दिनांक ४ सप्टेंबर २००८ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखलानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये २,३२,४७६ असून दिनांक ३ जुलै २०१५ अखेर ३,७४,४७८ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. इनायतुल्ला शहाबुद्दीन पटेल, हल्ली रा. मौजे मुंडे, ता. कराड, जि. सातारा येथे वास्तव्यास असलेले त्यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर रु. पैसे	आकारणी	चतुःसीमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ५२५ दिनांक ०४/०९/ २००८	श्री. इनायतुल्ला शहाबुद्दीन पटेल, मूळ गाव, वाघेरी, ता. कराड, जि. सातारा	मौजे वाघेरी, ता. कराड, जि. सातारा	गट नं./ सर्व्हे नं. १ व ६९८	मा. क्र. १ क्षेत्र ४२ आर मधील हिस्सा व गट नं. ६९८ क्षेत्र मधील १ आर मधील श्री. इनायतुल्ला पटेल यांचा हिस्सा			ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड,

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये ३,७४,४७८.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ३ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/२८/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड यांचा दिलेला क्रमांक ५२५, दिनांक ४ सप्टेंबर २००८ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखलानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये २,३२,४७६ असून दिनांक ५ जुलै २०१५ अखेर ३,७४,५९३ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. इनायतुल्ला शहाबुद्दीन पटेल, मूळ गाव वाघेरी, ता. कराड, जि. सातारा व सद्यस्थितीत मौजे मुंदे, ता. कराड येथे वास्तव्यास असलेले त्यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ५२५ दिनांक ०४/०९/ २००८	श्री. इनायतुल्ला शहाबुद्दीन पटेल, मूळ गाव, वाघेरी, ता. कराड, जि. सातारा	मौजे वाघेरी, ता. कराड, जि. सातारा	भूमापन क्र. ६९८ १	भू. क्र. ६९८ व १ या मिळकतीमधील श्री. इनायतुल्ला पटेल यांचा हिस्सा	०.२५ ०.२५		ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड,

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये ३,७४,५९३.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ५ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/४०/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड यांचा दिलेला क्रमांक ११०१, दिनांक २० एप्रिल २००८ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखलानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये १३,०४७ असून दिनांक ३ जुलै २०१५ अखेर २८,४९० व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. राजाराम मनोहर साळुंखे, हल्ली रा. आटके, ता. कराड, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. ११०१ दिनांक २०/०४/२००८	कर्जदार- श्री. अर्जून बाबुराव भोसले, रा. शनिवार पेठ, मार्केट यार्ड, कराड, जामीनदार- श्री. राजाराम मनोहर साळुंखे, रा. आटके, कराड जि. सातारा	श्री. राजाराम मनोहर साळुंखे, रा. आटके, कराड जि. सातारा	भूमापन क्रमांक ६८६	गट क्र. ६८६ क्षेत्र ५८ आर मधील हिस्सा व गट नं. ६८५ क्षेत्र २० आर संपूर्ण			ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड, ता. कराड

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये २८,४९०.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

चंद्रकांत यशवंत केंजळे,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसा. लि.,
८१-ब, भूमी टॉवर्स, प्रभात टॉकीजसमोर,
बुधवार पेठ, कराड, जिल्हा सातारा.

सातारा, ३ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./ज्ञानदीप/४१/२०१५-१६.--ज्याअर्थी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा या संस्थेने उपनिबंधक, सहकारी संस्था, कराड यांचा दिलेला क्रमांक १५०, दिनांक १७ सप्टेंबर २००९ च्या वसुली प्रमाणपत्रान्वये वसुलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६/९६ अन्वये अर्ज केला आहे. वसुली दाखलानुसार वसूलपात्र रक्कम रुपये २४,४२२ असून दिनांक ३ जुलै २०१५ अखेर ४९,४५३ व्याजासह येणेबाकी आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, कराड महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. जगन्नाथ महादेव कांबळे, हल्ली रा. त्रिमुर्ती कॉलनी, मार्केट यार्ड, ता. कराड, जि. सातारा यांची खाली उल्लेख केलेली मालमत्ता जप्त करण्यात येत आहे आणि हा आदेश देण्यात आल्यानंतर त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण, स्वाधीन करणे किंवा तिच्यावर निर्माण केलेला कोणताही भार किंवा बोजा ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई या सोसायटीच्या विरुद्ध अग्राह्य होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध उक्त प्रमाणपत्र देण्यात आले त्याचे नाव	गावाचे नाव व तालुका पेठ, घर नं.	भूमापन क्रमांक/ सि.स.नं./ गट नं.	क्षेत्र हेक्टर आर	आकारणी रु. पैसे	चतुःसीमा	भार
१	२	३	४	५	६	७	८
वसुली दाखला क्र. १५० दिनांक १७/०९/ २००९	श्री. जगन्नाथ महादेव कांबळे, हल्ली रा. त्रिमुर्ती कॉलनी, मार्केट यार्ड, कराड, ता.कराड, जि. सातारा	मु. पो. कराड, ता. कराड जि. सातारा	गट नं./ सर्व्हे नं. ३३९/ १/२	गट नं. ३३९/ १/२ क्षेत्र ३४ आर मधील श्री. जगन्नाथ कांबळे यांचा ३०.८० आर हिस्सा	२.००		ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., मुंबई, शाखा कराड

शेरा : ज्या भारास मालमत्ता प्राप्त असेल असा कोणताही भार, थकीत रक्कम भार रुपये ४९,४५३.

देणे असलेली रक्कम व्याज आणि खर्च यासह या आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत देण्यात आली नाही, तर उल्लेख केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

सातारा, ३ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./२२५/२०१५.--ज्याअर्थी, चेअरमन ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई यांनी मिळविलेला लवाद दाखला क्र. १०१/१५९/२०१४, दिनांक २८ ऑगस्ट २०१४ यात नमूद केलेली येणे बाकी रक्कम रुपये ६३,०३६ (अक्षरी त्रेसष्ट हजार छत्तीस रुपये फक्त) जाबदार सभासद श्री. अंकुश हणमंत कवर, राहणार मु. पो. सुळेवाडी, ता. पाटण, जि. सातारा प्रतिवादी यांची खाली नमूद केलेली मालमत्ता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या कलम १५६ व नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार जप्त करून व विक्री होऊन मिळणेबाबत अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, सहकार खाते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली नमूद केलेली मालमत्ता या आदेशान्वये आज दिनांक २० जून २०१५ रोजी जप्त करण्यात आली असून, या आदेशानंतर त्या मालमत्तेचे अथवा त्यातील हितसंबंधाचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा मालकी हक्कातील अथवा त्या मालमत्तेवर निर्माण केलेला कोणताही बोजा निर्दिष्ट धनकोविरुद्ध रद्द व निरर्थक होईल. तरी सदर मिळकतीवर संस्थेचा बोजा नोंद करून खातेउत्तर देण्यात यावेत.

मालमत्तेचे वर्णन

निवाडा आदेशाची तारीख	कर्जदार/मिळकतदाराचे नाव	गावाचे नाव	भूमापन/ गट/मिळकत क्रमांक	जमीन क्षेत्रफळ हेक्टर आर	आकार रु. पैसे
१	२	३	४	५	६
२०/०६/२०१५	कर्जदार- सौ. सिदु गोविंद शेजवळ जाबदार- श्री. अंकुश हणमंत कवर	मौजे सुळेवाडी, ता. पाटण, जि. सातारा	मौजे सुळेवाडी गट क्र ४२/१३		

येणे रक्कम, त्यावरील व्याज व कायदेशीर खर्च आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत भरणा न केल्यास नमूद केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

पाटण, ६ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./२२६/२०१५.--ज्याअर्थी, चेअरमन ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई यांनी मिळविलेला लवाद दाखला क्र. १०१/१५९/२०१४, दिनांक २८ ऑगस्ट २०१४ यात नमूद केलेली येणे बाकी रक्कम रुपये ६३,०३६ (अक्षरी त्रेसष्ट हजार छत्तीस रुपये फक्त) जाबदार सभासद श्री. रतन नथुराम शेजवळ, राहणार मु. पो. सुळेवाडी, ता. पाटण, जि. सातारा प्रतिवादी यांची खाली नमूद केलेली मालमत्ता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या कलम १५६ व नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार जप्त करून व विक्री होऊन मिळणेबाबत अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, सहकार खाते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली नमूद केलेली मालमत्ता या आदेशान्वये आज दिनांक २० जून २०१५ रोजी जप्त करण्यात आली असून, या आदेशानंतर त्या मालमत्तेचे अथवा त्यातील हितसंबंधाचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा मालकी हक्कातील अथवा त्या मालमत्तेवर निर्माण केलेला कोणताही बोजा निर्दिष्ट धनकोविरुद्ध रद्द व निरर्थक होईल. तरी सदर मिळकतीवर संस्थेचा बोजा नोंद करून खातेउतार देण्यात यावेत.

मालमत्तेचे वर्णन

निवाडा आदेशाची तारीख	कर्जदार/मिळकतदाराचे नाव	गावाचे नाव	भूमापन/ गट/मिळकत क्रमांक	जमीन क्षेत्रफळ हेक्टर आर	आकार रु. पैसे
१	२	३	४	५	६
२०/०६/२०१५	कर्जदार- सौ. सिंदु गोविंद शेजवळ जाबदार- श्री. रतन नथुराम शेजवळ	मौजे सुळेवाडी, ता. पाटण, जि. सातारा	मौजे सुळेवाडी गट क्र ४२/४ ६३/७ ८६/१ १०४/१ १०४/३		

येणे रक्कम, त्यावरील व्याज व कायदेशीर खर्च आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत भरणा न केल्यास नमूद केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

पाटण, ६ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./२२७/२०१५.--ज्याअर्थी, चेअरमन ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई यांनी मिळविलेला लवाद दाखला क्र. १०१/१५६/२०१४, दिनांक २८ ऑगस्ट २०१४ यात नमूद केलेली येणे बाकी रक्कम रुपये ५,४१५ (अक्षरी पाच हजार चारशे पंधरा रुपये फक्त) जाबदार सभासद श्री.प्रकाश दगडू सपकाळ, राहणार मु. डिचोळी, पो. नवजा, ता. पाटण, जि. सातारा प्रतिवादी यांची खाली नमूद केलेली मालमत्ता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या कलम १५६ व नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार जप्त करून व विक्री होऊन मिळणेबाबत अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, सहकार खाते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली नमूद केलेली मालमत्ता या आदेशान्वये आज दिनांक २० जून २०१५ रोजी जप्त करण्यात आली असून, या आदेशानंतर त्या मालमत्तेचे अथवा त्यातील हितसंबंधाचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा मालकी हक्कातील अथवा त्या मालमत्तेवर निर्माण केलेला कोणताही बोजा निर्दिष्ट धनकोविरुद्ध रद्द व निरर्थक होईल. तरी सदर मिळकतीवर संस्थेचा बोजा नोंद करून खातेउतार देण्यात यावेत.

मालमत्तेचे वर्णन

निवाडा आदेशाची तारीख	कर्जदार/मिळकतदाराचे नाव	गावाचे नाव	भूमापन/गट/मिळकत क्रमांक	जमीन क्षेत्रफळ हेक्टर आर	आकार रु. पैसे
१	२	३	४	५	६
२०/०६/२०१५	कर्जदार- श्री. चंद्रकांत शिवप्पा मेढेधर जाबदार- श्री. प्रकाश दगडू सपकाळ	मौजे डिचोली, ता. पाटण, जि. सातारा	मौजे डिचोली गट क्र ३,५/२५ ५/१९ २६, २९, ३९ ९/४, ९/२		

येणे रक्कम, त्यावरील व्याज व कायदेशीर खर्च आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत भरणा न केल्यास नमूद केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

पाटण, ६ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./२२८/२०१५.--ज्याअर्थी, चेअरमन ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई यांनी मिळविलेला लवाद दाखला क्र. १०१/२४/२०१२, दिनांक ६ ऑगस्ट २०१२ यात नमूद केलेली येणे बाकी रक्कम रुपये ८,६९२ (अक्षरी आठ हजार सहाशे ब्याणव रुपये फक्त) जाबदार सभासद श्री. शंकर रामचंद्र कुंभार, राहणार मु. पो. मोरगिरी, ता. पाटण, जि. सातारा प्रतिवादी यांची खाली नमूद केलेली मालमत्ता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या कलम १५६ व नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार जप्त करून व विक्री होऊन मिळणेबाबत अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, सहकार खाते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली नमूद केलेली मालमत्ता या आदेशान्वये आज दिनांक २० जून २०१५ रोजी जप्त करण्यात आली असून, या आदेशानंतर त्या मालमत्तेचे अथवा त्यातील हितसंबंधाचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा मालकी हक्कातील अथवा त्या मालमत्तेवर निर्माण केलेला कोणताही बोजा निर्दिष्ट धनकोविरुद्ध रद्द व निरर्थक होईल. तरी सदर मिळकतीवर संस्थेचा बोजा नोंद करून खातेउत्तर देण्यात यावेत.

मालमत्तेचे वर्णन

निवाडा आदेशाची तारीख	कर्जदार/मिळकतदाराचे नाव	गावाचे नाव	भूमापन/गट/मिळकत क्रमांक	जमीन क्षेत्रफळ हेक्टर आर	आकार रु. पैसे
१	२	३	४	५	६
२०/०६/२०१५	कर्जदार- श्री. प्रताप शंकर माने जाबदार- श्री. शंकर रामचंद्र कुंभार	मौजे मोरगिरी, ता. पाटण, जि. सातारा	मौजे मोरगिरी गट क्र. ५४/१६ ५६/१३ ५६/२०, ५६/७ ५८/१६, ५८/२३ ६१/४, ६१/९ ६१/१६ ६२/१, ७५/९ ७५/१३ ७६/११ ७६/९, ९६/९		

येणे रक्कम, त्यावरील व्याज व कायदेशीर खर्च आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत भरणा न केल्यास नमूद केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

पाटण, ६ जुलै २०१५.

आदेश

क्रमांक वि.व.अ./२२९/२०१५.--ज्याअर्थी, चेअरमन ज्ञानदीप को-ऑपरेटिव्ह क्रेडिट सोसायटी लिमिटेड, मुंबई यांनी मिळविलेला लवाद दाखला क्र. १०१/५५४/२०१२, दिनांक २१ नोव्हेंबर २०१४ यात नमूद केलेली येणे बाकी रक्कम रुपये ३८,३७३ (अक्षरी अडतीस हजार तीनशे त्र्याहत्तर रुपये फक्त) जाबदार सभासद श्री. दादासो जोतीराम जाधव, राहणार मु. पो. मेंढोशी, ता. पाटण, जि. सातारा प्रतिवादी यांची खाली नमूद केलेली मालमत्ता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या कलम १५६ व नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार जप्त करून व विक्री होऊन मिळणेबाबत अर्ज केला आहे.

त्याअर्थी, मी, चंद्रकांत यशवंत केंजळे, विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, सहकार खाते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ चा नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खाली नमूद केलेली मालमत्ता या आदेशान्वये आज दिनांक २० जून २०१५ रोजी जप्त करण्यात आली असून, या आदेशानंतर त्या मालमत्तेचे अथवा त्यातील हितसंबंधाचे कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा मालकी हक्कातील अथवा त्या मालमत्तेवर निर्माण केलेला कोणताही बोजा निर्दिष्ट धनकोविरुद्ध रद्द व निरर्थक होईल. तरी सदर मिळकतीवर संस्थेचा बोजा नोंद करून खातेउतार देण्यात यावेत.

मालमत्तेचे वर्णन

निवाडा आदेशाची तारीख	कर्जदार/मिळकतदाराचे नाव	गावाचे नाव	भूमापन/ गट/मिळकत क्रमांक	जमीन क्षेत्रफळ हेक्टर आर	आकार रु. पैसे
१	२	३	४	५	६
२०/०६/२०१५	कर्जदार- श्री. नंदकुमार ज्ञानदेव साळुंखे जाबदार- श्री. दादासो जोतीराम जाधव	मौजे मेंढोशी, ता. पाटण, जि. सातारा	मौजे मेंढोशी गट क्र. १५, ९२०, ११३०, १०५१, १११३, १११६, ११६३, ११८५, ११९०, १२५४, १४३०, १४१७, १३६६, १३४४, १२६७		

येणे रक्कम, त्यावरील व्याज व कायदेशीर खर्च आदेशाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत भरणा न केल्यास नमूद केलेली मालमत्ता विक्रीस काढण्यात येईल.

चंद्रकांत यशवंत केंजळे,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
ज्ञानदीप को-ऑप. क्रेडिट सोसा. लि.,
८१-ब, भूमी टॉवर्स, प्रभात टॉकीजसमोर,
बुधवार पेठ, कराड, जिल्हा सातारा.

पाटण, ६ जुलै २०१५.